

# 晋城市人民政府

晋市政函〔2025〕5号

## 晋城市人民政府 关于下达晋城市市区 2025 年 土地征收储备计划的通知

城区、泽州县人民政府：

根据我市城市总体规划和土地利用计划，按照我市 2025 年重点工作安排，现将 2025 年土地征收储备计划下达给你们。

请你们严格按照《晋城市人民政府关于规范中心城区规划区土地征收储备供应管理的实施意见》（晋市政发〔2021〕3号）精神，认真研究，周密部署，统筹做好土地征收储备有关工作，确保各项重点工程项目和民生项目用地保障全面落实。

晋城市人民政府

2025年4月15日

（此件公开发布）

# 晋城市市区 2025 年土地征收储备计划表

单位：公顷

序号	县区	宗地项目	位置	面积	主要用途	备注
1	市区	佑安街东段道路工程	凤凰路-泽州路	2.3885	城镇道路	
2	市区	望溪路道路工程	龙潭路-瑞霞街	1.0561	城镇道路	
3	市区	康养中心道路工程	泽州路-康养中心	1.2823	城镇道路	
4	市区	山门街西段道路工程	陈岭路-川东路	2.6191	城镇道路	
5	市区	柏松街-凤栖路道路工程	泽州路-晓庄街	2.9587	城镇道路	
6	市区	陈岭路道路工程	白水街-山门街	1.2557	城镇道路	
7	市区	瑞霞街道路工程	文峰路-龙潭路	2.7280	城镇道路	
8	市区	塔东街道路工程	春晖路-白水街	2.2105	城镇道路	
9	市区	花园路道路工程	塔东街-山门街	2.2406	城镇道路	
10	市区	古书院街道路工程	景西路-建设路	4.6449	城镇道路	
11	市区	百灵街与泽州路交叉口改造工程	泽州北路	1.4298	城镇道路	
12	市区	太行路南延道路工程	太行路南段-二广高速	1.3748	城镇道路	
13	市区	凤凰街道路工程	佑安街-黄华街	0.6117	城镇道路	
14	市区	西巷街道路工程	英雄路-黄华街	1.3883	城镇道路	

序号	县区	宗地项目	位置	面积	主要用途	备注
15	市区	前书院路道路工程	古书院街-书院街	1.7960	城镇道路	
16	市区	十一中门前道路	玉苑路-十一中	1.1664	城镇道路	
17	市区	玉苑路	北环街-康泰中心道路	1.6644	城镇道路	
18	市区 泽州	机场大道	二广高速-机场	4.9930	城镇道路	
19	市区	尚安街道路工程	畅安路-规划城市道路	1.7245	城镇道路	
20	市区	吴王路（城区段）	书院街西延-通达街	28.1892	城镇道路	
21	市区 泽州	西北环道路提升改造工程	西北环沿线	63.9720	城镇道路	
22	市区	花园路南延道路工程（山门街-松林街）	山门街-松林街	0.8075	城镇道路	
23	市区	颐翠路（太岳街-文博路）	太岳街-文博路	2.0886	城镇道路	
24	市区	望溪路南延（山门街-松林街）	山门街-松林街	0.4602	城镇道路	
25	市区	泰乐路（文昌街-西巷街）	文昌街-西巷街	0.3564	城镇道路	
26	市区	七一路（东大街-新市街）	东大街-新市街	1.3933	城镇道路	
27	市区	东关街（七一街-泽州路）	七一街-泽州路	1.0045	城镇道路	
28	市区	古闫路南延（后书院街-古书院街）	后书院街-古书院街	0.7286	城镇道路	
29	市区	金城路	金华街-中原街	0.4771	城镇道路	

序号	县区	宗地项目	位置	面积	主要用途	备注
30	市区	程颢书院提升改造项目	程颢路东、古书院街南	4.3168	文物古迹	
31	市区	晋城市主城区西河（古矿铁路-泰康街）生态修复及沿线景观提升工程	古矿铁路-泰康街	0.7030	公园绿地	
32	市区	五门河湿地	匠星街北、电厂路西	6.2323	公园绿地	
33	市区	张峰水库晋城调水工程	西环路西、书院街连接线北	4.3093	公共设施	
34	市区	晋城西收费站	郟匠村	2.1653	公路用地	
35	市区 泽州	长晋高速公路晋城东收费站迁址改建工程项目（城区段）	东上庄村	5.9809	公路用地	
36	市区	山门一贯制学校（明道学校）	山门街南、文峰路东	8.2673	教育用地	
37	市区	爱物学校改扩建	爱物学校东	0.5937	教育用地	
38	市区 泽州	综合训练基地改扩建项目	寺底村	1.3312	特殊用地	
		合计（38宗）		172.9105		
39	市区	公开出让地块	泽州路东、规划南环路南	6.3686	住宅用地	
40	市区	公开出让地块	苇匠村西侧	4.9005	商服用地	
41	市区	公开出让地块	文峰路东、瑞霞街南	1.2589	住宅用地	
42	市区	公开出让地块	白水街南、春晖路东	2.0049	住宅用地	
43	市区	公开出让地块	白水街与中原街交叉口南侧	1.3551	商服用地	

序号	县区	宗地项目	位置	面积	主要用途	备注
44	市区	公开出让地块	泽州路东、白水街北	0.8000	商服用地	
45	市区	公开出让地块	太行路东、白水街南	0.4657	商服用地	
46	市区	公开出让地块	瑞霞街北、望溪路东	0.7541	住宅用地	
47	市区	公开出让地块	208国道西、松林街南	0.5444	商服用地	
48	市区	公开出让地块	中原街南、规划城市道路西	6.2382	住宅用地	
49	市区	公开出让地块	中原街南、规划南环路西	3.9855	住宅用地	
50	市区	公开出让地块	中原街北、西环路东	3.2999	住宅用地	
51	市区	公开出让地块	凤城路东、白水街南	1.1614	住宅用地	
52	市区	公开出让地块	景西路西、中原街南	6.3626	住宅用地	
53	市区	公开出让地块	中原街北、规划城市道路东	3.0030	商服用地	
54	市区	公开出让地块	中原街南、金鼎路西	3.4207	商服用地	
55	市区	公开出让地块	金鼎路西、中原街南	0.8884	商服用地	
56	市区	公开出让地块	泽州路东、柏松街北	2.6675	住宅用地	
57	市区	公开出让地块	泽州路东、柏松街北	7.7603	住宅用地	
58	市区	公开出让地块	晓庄社区、七岭店村	5.0015	住宅用地	
59	市区	公开出让地块	太岳街南、文博路西	2.5232	住宅用地	

序号	县区	宗地项目	位置	面积	主要用途	备注
60	市区	公开出让地块	红星街北、泽州路东	0.6626	住宅用地	
61	市区	公开出让地块	晓庄社区、七岭店村	5.0308	商服用地	
62	市区	公开出让地块	书院街北、电厂路西	0.9592	住宅用地	
63	市区	公开出让地块	书院街南、冯苗路东	1.7755	住宅用地	
64	市区	公开出让地块	景西路西、红星街北	5.3747	住宅用地	
65	市区	公开出让地块	佑安街北、黄华街西	1.1722	住宅用地	
66	市区	公开出让地块	凤东路东、规划城市道路北	0.6143	住宅用地	
67	市区	公开出让地块	黄华街西、规划南环路北	3.0632	住宅用地	
68	市区	公开出让地块	黄华街东、佑安街北	1.7283	住宅用地	
69	市区	公开出让地块	建设路西、上元街北	0.5497	商服用地	
70	市区	公开出让地块	凤台街北、黄华街西	0.3618	商服用地	
71	市区	公开出让地块	凤城路东、文昌街北	0.6194	商服用地	
72	市区	公开出让地块	景西路东、英雄路南	0.9300	商服用地	
73	市区	公开出让地块	黄华街西、规划南环路北	0.9239	商服用地	
74	市区	公开出让地块	白水街北、规划城市道路西	1.1992	教育用地	
75	市区	公开出让地块	中原街南、白水支路东	0.9636	商服用地	



序号	县区	宗地项目	位置	面积	主要用途	备注
76	市区	公开出让地块	景西路东、规划后书院街北	0.7893	住宅用地	
77	市区	公开出让地块	北环路南、景西路西	4.4706	住宅用地	
78	市区	公开出让地块	西环路西、郜匠村东	1.1004	商服用地	
79	市区	公开出让地块	西环路和红星街交叉口东北	1.0958	住宅用地	
80	市区	公开出让地块	规划北环街北、规划道一路西	0.1832	商服用地	
81	市区	公开出让地块	西环路和电商街交叉口西北	1.6649	商服用地	
82	市区	公开出让地块	匠星街南、西环路东	2.2317	商服用地	
83	市区	公开出让地块	西环路西、规划电商街南	3.5528	商服用地	
84	市区	公开出让地块	规划山北街北、规划路西	2.4775	物流仓储	
85	市区	公开出让地块	十一中路北、泽州北路西	7.2254	住宅用地	
86	市区	公开出让地块	玉苑路东、十一中路北	1.6026	住宅用地	
87	市区	公开出让地块	十一中路南、牛闫路东	3.4459	住宅用地	
88	市区	公开出让地块	十一中路南、玉苑路东	2.7492	住宅用地	
89	市区	公开出让地块	十一中路南、规划屋厦路西	5.6530	住宅用地	
90	市区	公开出让地块	北环路北、规划屋厦路西	3.2092	住宅用地	
91	市区	公开出让地块	栖霞路北、泽州路西	0.7495	住宅用地	

序号	县区	宗地项目	位置	面积	主要用途	备注
92	市区	公开出让地块	栖霞路北、泽州路西	1.2168	住宅用地	
93	市区	公开出让地块	泽州路西、栖霞路北	0.9809	商服用地	
94	市区	公开出让地块	规划永安路北、畅安路东	0.6140	住宅用地	
95	市区	公开出让地块	大张村	5.3333	住宅用地	
96	市区	公开出让地块	七岭店村、晋高一级路东	2.4680	住宅用地	
97	市区	公开出让地块	畅安路北延段西、朝天官村北	1.8244	商服用地	
98	市区	公开出让地块	畅安路东、尚安街南	0.2895	商服用地	
99	市区	公开出让地块	畅安路西、北环街北	3.3910	商服用地	
100	市区	公开出让地块	大张村	3.6667	商服用地	
101	市区	公开出让地块	司徒村	7.7907	商服用地	
102	市区	公开出让地块	晋高一级路西侧	8.4400	物流仓储	
103	市区	公开出让地块	规划原井路南、通达路西	2.9193	住宅用地	
104	市区	公开出让地块	牛匠村北侧	21.6666	住宅用地	
105	市区	公开出让地块	晋韩路晋鑫交通服务有限公司	0.5855	住宅用地	
		合计 (67宗)		194.0805		



序号	县区	宗地项目	位置	面积	主要用途	备注
106	市区	北石店城改平衡用地	规划永安路西、规划城市道路南	1.0657	住宅用地	
107	市区	西巷城改平衡用地	景西路西、赵树理街南	0.4447	住宅用地	
108	市区	北闫庄城改平衡用地	规划北环街北、玉苑路东	1.4700	住宅用地	
109	市区	白水城改平衡用地	白水街北、泽州路西	0.5761	住宅用地	
110	市区	龙泉城改平衡用地	红星街南、景西路西	0.4000	住宅用地	
111	市区	东关城改平衡用地	泽州路西、东大街南	2.7066	住宅用地	
112	市区	东王台城改平衡用地	畅安路东、商业街南	3.0666	住宅用地	
113	市区	王台铺改平衡用地	王台铺村	3.1187	住宅用地	
114	市区	金华城改平衡用地	文昌街南、黄华街东	3.2467	住宅用地	
115	市区	苗匠城改平衡用地	冯苗路西、匠星街北	0.7880	住宅用地	
116	市区	古书院城改平衡用地	规划后书院街北、程颢路西	1.5479	住宅用地	
117	市区	朝天官城改平衡用地	朝天官村	1.2000	住宅用地	
118	市区	南石店城改平衡用地	南石店村	1.0293	住宅用地	
119	市区	老城二期公开出让平衡用地	景西路西、西大街北	1.0088	住宅用地	
			合计 (14 宗)	21.6691		
			总计 (119 宗)	388.6601		

The Order		Particulars		1871
No.	Date	Particulars	Amount	
1	1871	...	...	...
2	1871	...	...	...
3	1871	...	...	...
4	1871	...	...	...
5	1871	...	...	...
6	1871	...	...	...
7	1871	...	...	...
8	1871	...	...	...
9	1871	...	...	...
10	1871	...	...	...
11	1871	...	...	...
12	1871	...	...	...
13	1871	...	...	...
14	1871	...	...	...
15	1871	...	...	...
16	1871	...	...	...
17	1871	...	...	...
18	1871	...	...	...
19	1871	...	...	...
20	1871	...	...	...
21	1871	...	...	...
22	1871	...	...	...
23	1871	...	...	...
24	1871	...	...	...
25	1871	...	...	...
26	1871	...	...	...
27	1871	...	...	...
28	1871	...	...	...
29	1871	...	...	...
30	1871	...	...	...
31	1871	...	...	...
32	1871	...	...	...
33	1871	...	...	...
34	1871	...	...	...
35	1871	...	...	...
36	1871	...	...	...
37	1871	...	...	...
38	1871	...	...	...
39	1871	...	...	...
40	1871	...	...	...
41	1871	...	...	...
42	1871	...	...	...
43	1871	...	...	...
44	1871	...	...	...
45	1871	...	...	...
46	1871	...	...	...
47	1871	...	...	...
48	1871	...	...	...
49	1871	...	...	...
50	1871	...	...	...
51	1871	...	...	...
52	1871	...	...	...
53	1871	...	...	...
54	1871	...	...	...
55	1871	...	...	...
56	1871	...	...	...
57	1871	...	...	...
58	1871	...	...	...
59	1871	...	...	...
60	1871	...	...	...
61	1871	...	...	...
62	1871	...	...	...
63	1871	...	...	...
64	1871	...	...	...
65	1871	...	...	...
66	1871	...	...	...
67	1871	...	...	...
68	1871	...	...	...
69	1871	...	...	...
70	1871	...	...	...
71	1871	...	...	...
72	1871	...	...	...
73	1871	...	...	...
74	1871	...	...	...
75	1871	...	...	...
76	1871	...	...	...
77	1871	...	...	...
78	1871	...	...	...
79	1871	...	...	...
80	1871	...	...	...
81	1871	...	...	...
82	1871	...	...	...
83	1871	...	...	...
84	1871	...	...	...
85	1871	...	...	...
86	1871	...	...	...
87	1871	...	...	...
88	1871	...	...	...
89	1871	...	...	...
90	1871	...	...	...
91	1871	...	...	...
92	1871	...	...	...
93	1871	...	...	...
94	1871	...	...	...
95	1871	...	...	...
96	1871	...	...	...
97	1871	...	...	...
98	1871	...	...	...
99	1871	...	...	...
100	1871	...	...	...