



能源费用托管 · 助力双碳目标

— 公共建筑、零碳园区节能降碳整体解决方案

南京祥泰系统科技有限公司

2026年6月

双碳“3+1”

一项国策

双碳目标：2030碳达峰、2060碳中和

一部法典

碳排放双控纳入《中华人民共和国生态环境法典》

一个百万

158.6万家公共机构4月全面进入碳考时代

一道难题

财政不能增预算，不能加负债

怎么办？

目录

1

是什么

2

为什么

3

怎么做

4

看祥泰

合同能源管理—能源费用托管型 公共机构商业化闭环最优选

节能效益分享型

节能量保证型

能源费用托管型

失败原因：

- 1、**边界不清晰**，扯皮不断。基本3年停滞。
- 2、**每年审计**真实的节能量，手续复杂，操作难度较大。理不清。
- 3、财政没有预算，领导一旦变更，合同基本作废。

失败原因：

- 1、节能量测算复杂，**纠纷频发**。
- 2、工况变化不可控，节能量难以完全控制。
- 3、运维不足，节能不仅是改造，更依赖持续管理。前期达标，后期失效。

托管优势：

- 1、**边界清楚**，无纠纷，无需审计，手续简单。
- 2、**托管费用**：列入财政预算，刚性支出、每月支付。
- 3、**节能公司**：**咨询、诊断、“投建管运”一站式、全生命周期服务**。
- 4、用户**无需新增财政预算**，实现**老旧设备更新**，和**AI物联网平台建设和能源系统升级**，完成**节能降碳指标**。

结果 双输 X

双输 X

多赢 ✓

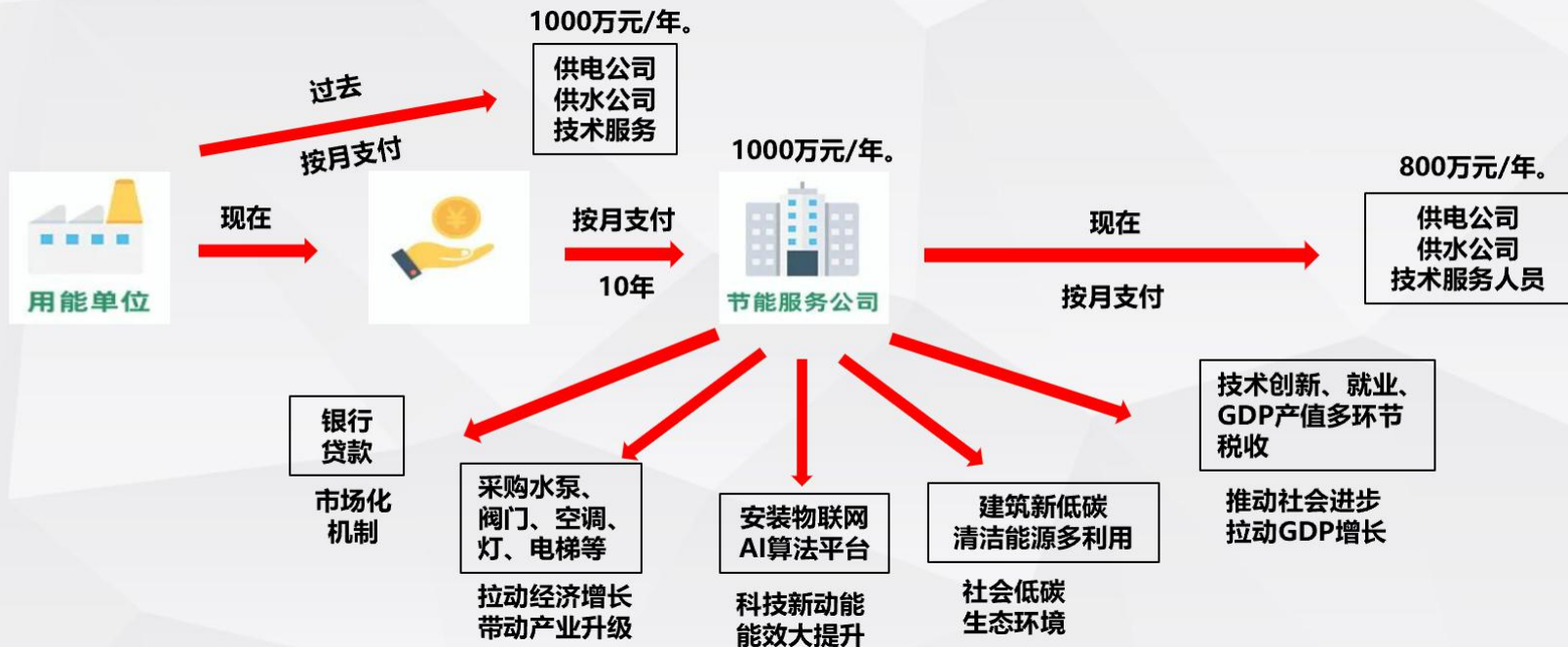


是什么

能源费用托管：能源重构、产业共荣

不新增财政预算，公共机构实现商业化闭环

托管费用：水电气费、运维费、水电管理人员工资。





是什么

能源费用托管：五大用户价值

能源成本可控



投资风险转移



服务质量提升



绿色低碳责任

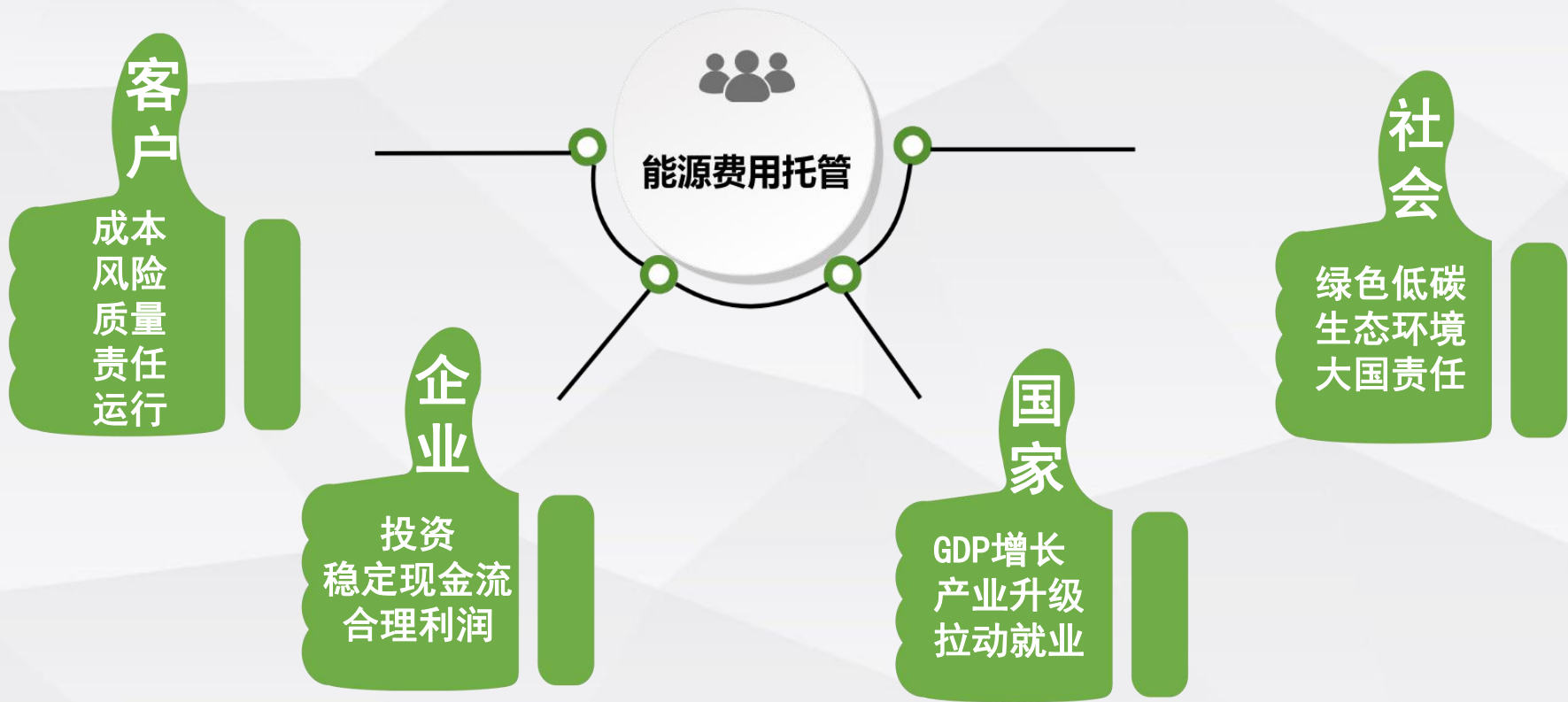


安全稳定运行





能源费用托管实现：用户、企业、国家、社会的多方共赢



目录

1

是什么

2

为什么

3

怎么做

4

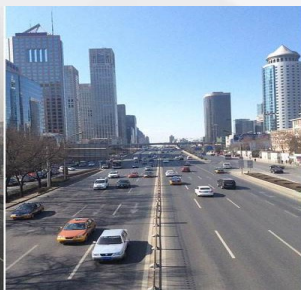
看祥泰



全球环境



自人类进入21世纪以来，
“节能减排，绿色环保”
已成为时代的主旋律。





为什么

双碳战略

节能先行



习近平主席宣布的“中国承诺”彰显负责任大国担当

2025-09-26 07:47 来源：新华社 字号：默认 大 超大 | 打印

新华社北京9月25日电 题：习近平主席宣布的“中国承诺”彰显负责任大国担当

新华社记者朱超、高敬、冯歆然

9月24日，习近平主席在联合国气候变化峰会发表视频致辞时，郑重宣布中国新一轮国家自主贡献。

“到2035年，中国全经济范围温室气体净排放量比峰值下降7%-10%，力争做得更好，非化石能源消费占能源消费总量的比重达到30%以上，风电和太阳能发电总装机容量达到2020年的6倍以上、力争达到36亿千瓦，森林蓄积量达到240亿立方米以上，新能源汽车成为新销售车辆的主流，全国碳排放权交易市场覆盖主要高排放行业，气候适应型社会基本建成。”





为什么

三部委、党中央、国务院、地方政策联动

- 2022年9月国管局、国家发改委、财政部印发《关于鼓励和支持公共机构采用能源费用托管服务的意见》，**首次提出鼓励公共机构采用能源费用托管模式**，并对能源托管界定、操作流程做了明确的规定。
- 2024年5月国务院关于印发《2024—2025年节能降碳行动方案》的通知，**新增重点用能设备能效先进水平占比达到80%。**（五）**健全市场化机制。积极推广节能咨询、诊断、设计、融资、改造、托管等“一站式”综合服务模式。**
- 2024年7月中共中央、国务院印发《关于加快经济社会发展全面绿色转型的意见》，**大力推广合同能源管理托管模式**，到2030年节能环保规模达15万亿。
- **碳排放双控（即碳排放总量和强度双控）**已被正式纳入《中华人民共和国生态环境法典》，并将于2026年8月15日起正式施行。标志着“双碳”目标从政策承诺正式转变为**法律制度**。

国家机关事务管理局 国家发展和改革委员会文件 财政政部

国管节能〔2022〕287号

国管局 国家发展改革委 财政部关于印发
《关于鼓励和支持公共机构采用能源费用

中共中央 国务院
关于加快经济社会发展全面绿色转型的意见
(2024年7月31日)

推动经济社会发展绿色化、低碳化。最新时代生态文明建设实践的深刻启示，是推动高质量发展关键环节，是解决我国资源环境生态问题的基础之策，是建设人与自然和谐共生现代化的内在要求。为加快经济社会发展全面绿色转型，提出如下意见。

一、总体要求

坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，深入贯彻党的二十大和二十届二中、三中全会精神，全面贯彻习近平经济思想、习近平生态文明思想，完整准确全面贯彻新发展理念，加快构建新发展格局，坚定不移走生态优先、节约集约、绿色低碳高质量发展道路，**以碳达峰碳中和工作为引领，协同推进降碳、减污、扩绿、增收**，深化生态文明体制改革，健全绿色低碳发展机制，加快经济社会发展全面绿色转型，形成节约资源和保护环境的空间格局、产业结构、生产方式、生活方式，全面推动绿色转型，加快建设人与自然和谐共生的现代化。

重点行业企业和公共机构能效“领跑者”。

（五）**健全市场化机制。积极推广节能咨询、诊断、设计、融资、改造、托管等“一站式”综合服务模式。**推进用能权有偿使用和交易，支持有条件的地区开展用能权跨省交易。稳妥扩大全国碳排放权交易市场覆盖范围，逐步推行免费和有偿相结合的碳排放配额分配方式。对纳入全国碳排放权交易市场的重点排放单位实施碳排放配额管理。有序建设温室气体自愿减排交易市场，夯实数据质量

国务院关于印发

《2024—2025年节能降碳行动方案》的通知

国发〔2024〕12号

各省、自治区、直辖市人民政府，国务院各部委、各直属机构：

现将《2024—2025年节能降碳行动方案》印发给你们，请认真贯彻执行。

国务院

2024年5月23日

2024—2025年节能降碳行动方案

（四）**大力发展绿色低碳产业。**加快发展战略性新兴产业，建设绿色制造体系和服务体系，不断提升绿色低碳产业在经济总量中的比重。加快培育有竞争力的绿色低碳企业，打造一批领军企业和专精特新中小企业。**大力推广合同能源管理、合同节水管理、环境污染第三方治理等模式和以环境治理效果为导向的环境托管服务。**推动文化产业高质量发展，促进文化和旅游深度融合。积极鼓励绿色低碳导向的新产业、新业态、新模式加快发展。到2030年，节能环保产业规模达到15万亿元左右。



中共中央 国务院联合发文：大力推广合同能源管理—托管服务

中共中央 国务院 关于加快经济社会发展全面绿色转型的意见 (2024年7月31日)

推动经济社会发展绿色化、低碳化，是新时代党治国理政新理念新实践的重要标志，是实现高质量发展的关键环节，是解决我国资源环境生态问题的基础之策，是建设人与自然和谐共生现代化的内在要求。为加快经济社会发展全面绿色转型，现提出如下意见。

一、总体要求

坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，深入贯彻党的二十大和二十届二中、三中全会精神，全面贯彻习近平经济思想、习近平生态文明思想，完整准确全面贯彻新发展理念，加快构建新发展格局，坚定不移走生态优先、节约集约、绿色低碳高质量发展道路，**以碳达峰碳中和工作为引领，****协同推进降碳、减污、扩绿、增长，**深化生态文明体制改革，健全绿色低碳发展机制，加快经济社会发展全面绿色转型，形成节约资源和保护环境的空间格局、产业结构、生产方式、生活方式，全面推进美丽中国建设，加快推进人与自然和谐共生的现代化。

三、加快产业结构绿色低碳转型

(三) 推动传统产业绿色低碳改造升级。大力推动钢铁、有色、石化、化工、建材、造纸、印染等行业绿色低碳转型，推广节能低碳和清洁生产技术装备，推进工艺流程更新升级。优化产能规模和布局，持续更新土地、环境、能效、水效和碳排放等约束性标准，以国家标准提升引领传统产业优化升级，建立健全产能退出机制。合理提高新建、改扩建项目资源环境准入门槛，坚决遏制高耗能、高排放、低水平项目盲目上马。

(四) 大力发展绿色低碳产业。加快发展战略性新兴产业，建设绿色制造体系和服务体系，不断提升绿色低碳产业在经济总量中的比重。加快培育有竞争力的绿色低碳企业，打造一批领军企业和专精特新中小企业。**大力推广合同能源管理、合同节水管理、环境污染第三方治理等模式和以环境治理效果为导向的环境托管服务。**推动文化产业高质量发展，促进文化和旅游深度融合发展。积极鼓励绿色低碳导向的新产业、新业态、新商业模式加快发展。到2030年，节能环保产业规模达到**15万亿元左右。**

(五) 加快数字化绿色化协同转型发展。推进产业数字化智能化同绿色化的深度融合，**深化人工智能、大数据、云计算、工业互联网等在电力系统、工农业生产、交通运输、建筑建设运行等领域的应用，**实现数字技术赋能绿色转型。推动各类用户“上云、用数、赋智”，支持企业用数智技术、绿色技术改造提升传统产业。推动绿色低碳数字基础设施建设，**推进既有设施节能降碳改造，**逐步淘汰“老旧小散”设施。引导数字科技企业绿色低碳发展，助力上下游企业提高减碳能力。



为什么

绿色高考：更高水平、更高质量、综合考核

人民日报

RENMIN RIBAO

人民日报网 <http://www.people.com.cn>

2026年4月23日
星期一
第11000号
零售每份0.5元

【本报北京4月22日电】中共中央办公厅、国务院办公厅日前印发《碳达峰碳中和综合评价考核办法》，这是党中央、国务院首次对碳达峰碳中和工作作出全面考核评价的部署。

更高水平、更高质量做好节能降碳

（2026年4月22日）

【本报北京4月22日电】中共中央办公厅、国务院办公厅日前印发《碳达峰碳中和综合评价考核办法》，这是党中央、国务院首次对碳达峰碳中和工作作出全面考核评价的部署。

《办法》明确，考核评价工作坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，深入贯彻落实党中央决策部署，坚持目标导向、问题导向、结果导向，突出政治标准、突出实绩实效、突出改革创新，推动各地区各部门高质量完成碳达峰碳中和目标任务。

“自主创新要敢下先手棋、善打主动仗”——从三个故事看我国航天事业高质量发展

本报记者 何峰 李昊
“自主创新要敢下先手棋、善打主动仗”。从神舟飞天到天宫建站，从嫦娥奔月到玉兔探月，从北斗组网到天宫遨游，我国航天事业实现了从跟跑到并跑再到领跑的跨越。这一系列成就的取得，离不开广大航天科技工作者的辛勤付出和无私奉献。

“自主创新要敢下先手棋、善打主动仗”。从神舟飞天到天宫建站，从嫦娥奔月到玉兔探月，从北斗组网到天宫遨游，我国航天事业实现了从跟跑到并跑再到领跑的跨越。这一系列成就的取得，离不开广大航天科技工作者的辛勤付出和无私奉献。

“自主创新要敢下先手棋、善打主动仗”。从神舟飞天到天宫建站，从嫦娥奔月到玉兔探月，从北斗组网到天宫遨游，我国航天事业实现了从跟跑到并跑再到领跑的跨越。这一系列成就的取得，离不开广大航天科技工作者的辛勤付出和无私奉献。

“自主创新要敢下先手棋、善打主动仗”。从神舟飞天到天宫建站，从嫦娥奔月到玉兔探月，从北斗组网到天宫遨游，我国航天事业实现了从跟跑到并跑再到领跑的跨越。这一系列成就的取得，离不开广大航天科技工作者的辛勤付出和无私奉献。

“自主创新要敢下先手棋、善打主动仗”。从神舟飞天到天宫建站，从嫦娥奔月到玉兔探月，从北斗组网到天宫遨游，我国航天事业实现了从跟跑到并跑再到领跑的跨越。这一系列成就的取得，离不开广大航天科技工作者的辛勤付出和无私奉献。



中华人民共和国中央人民政府

www.gov.cn

中共中央办公厅 国务院办公厅印发《碳达峰碳中和综合评价考核办法》

2026-04-23 17:58 来源：新华社

2026/4/22 14:29

国务院关于推进服务业扩能提质的意见_其他_中国政府网



中华人民共和国中央人民政府

www.gov.cn

国务院关于推进服务业扩能提质的意见

国发〔2026〕7号

各省、自治区、直辖市人民政府，国务院各部委、各直属机构：

为推进服务业扩能提质，促进服务业优质高效发展，更好发挥服务业支撑产业升级、满足民生需要、带动就业扩容的作用，现提出以下意见。

一、总体要求

以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，深入贯彻党的

受权发布 | 中共中央办公厅 国务院办公厅印发《美丽中国建设成效考核办法》

2026-05-07 17:02:28 来源：新华网

公众号·中国改革网

第十八条 评价考核结果作为省（自治区、直辖市）党委和政府领导班子和有关领导干部综合考核评价、选拔任用、监督管理的重要参考。

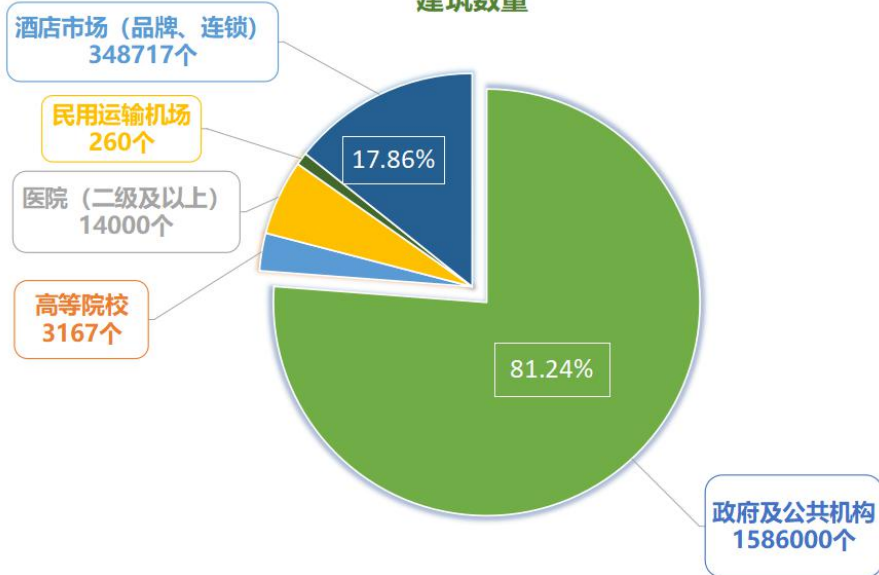
评价考核中发现或者整改中出现重大失职失责情况的，由国家发展改革委同有关部门提出追究责任建议，按照程序和规定将有关问题和事实材料等移交中央纪委国家监委、中央组织部，依规依纪依法对有关单位和个人予以责任追究。

对评价考核中表现突出的单位和个人，有关省（自治区、直辖市）和部门可以按照规定给予表彰奖励。



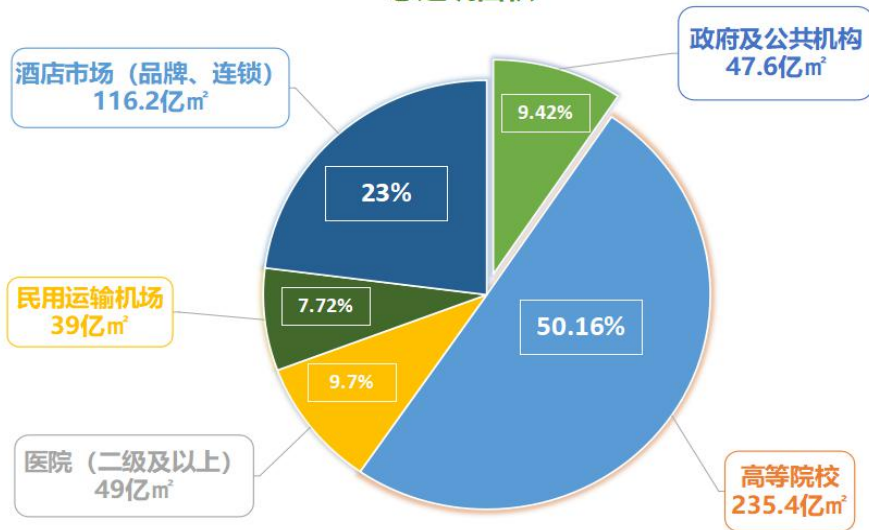
存量建筑巨大，节能降碳已成长期刚需

中国五类重点公共建筑能耗统计表 (全国总量估算) 建筑数量



5类重点建筑数量195.21万个

中国五类重点公共建筑能耗统计表 (全国总量估算) 总建筑面积



面积：505.20亿m²



公共建筑普遍存在高能耗、低能效、设备老旧、缺乏AI管理系统等问题

设备老化与效率低下：

用能设备设施寿命10-15年，急需更新换代，大量建筑使用超期服役设备，维护成本高，故障频发

能耗高：碳排放量大：

“双碳”背景下，大量用能设备，难以满足“双碳”目标要求。

缺乏专业运营托管：

用能单位的能耗和运维费用每年自然增长。



能源浪费严重：

运行模式不合理，缺乏智能调控。

用电安全技术不足：

漏电、高温、过载等预警不足
出现火灾、触电、渗水等一系列安全事故。

缺乏AI低碳能源管理系统：

碳管理缺失，节能技术应用不足。

目录

1

是什么

2

为什么

3

怎么做

4

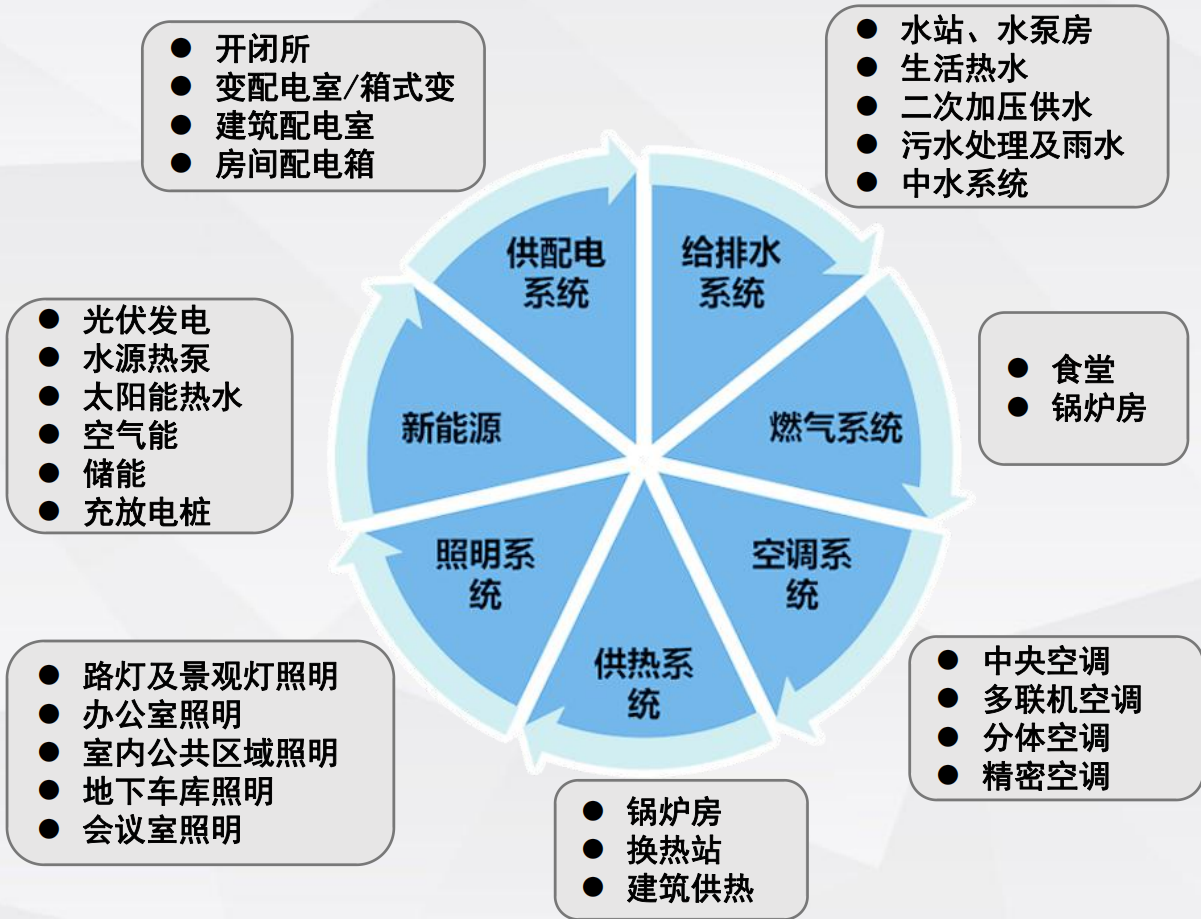
看祥泰



不增财政预算情况下的最优解：能源费用托管

一朝签约

十年相伴

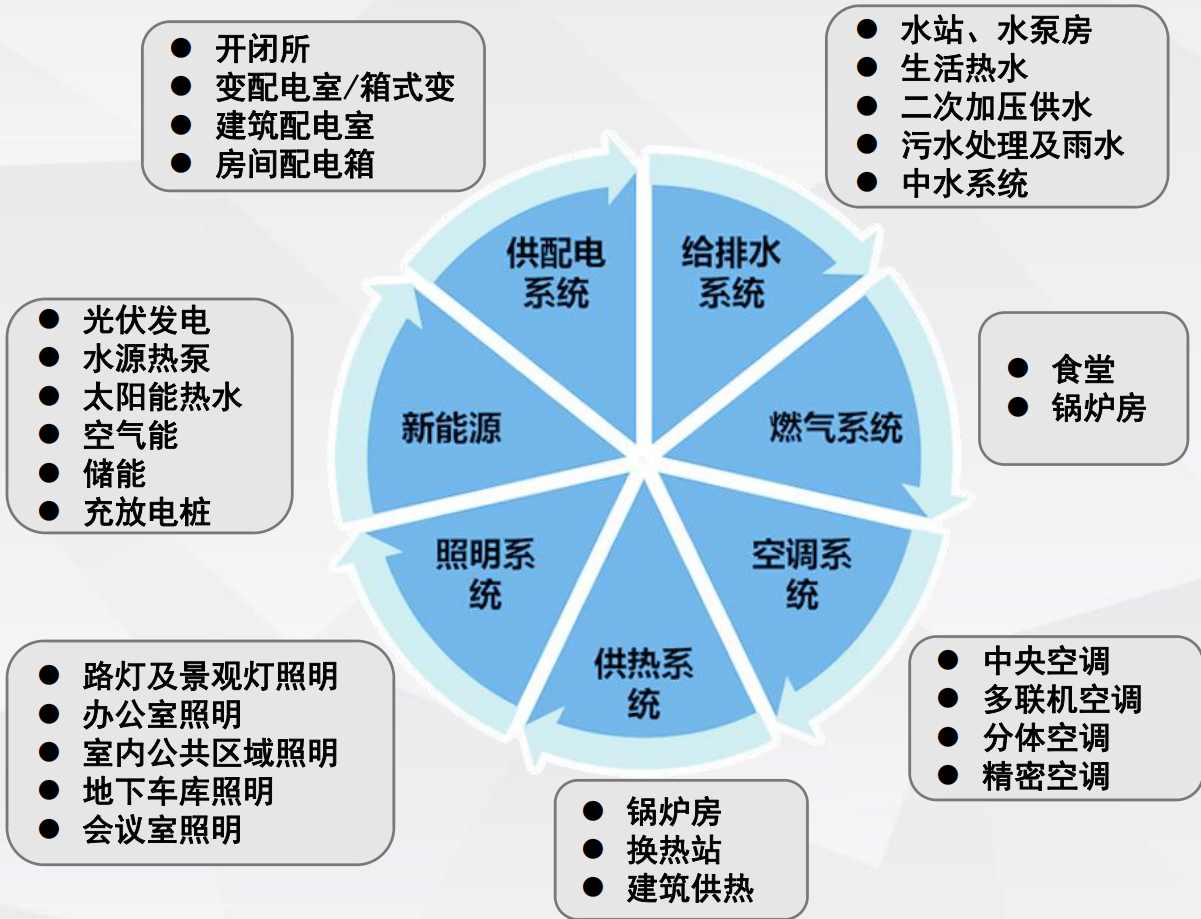




能源费用托管：不增财政预算，公共机构节能降碳的闭环解决方案

一朝签约

十年相伴





什么样的公司才能做好能源费用托管项目 ?

南京祥泰 六边形战士





智慧大脑——AI-EVK中央空调智慧能效柜



节能算法**5**大核心优势

1、AIoT智慧算法调度

优化全周期能源调度，实现系统级节能。

2、**国产化**能源物联系统

楼宇自控国产化，水、电、气全面物联，替代进口楼宇控。

3、多场景能源解决方案

覆盖政府机构、高校、医院、机场、酒店、园区等公共建筑。

4、全国化实施服务网络

项目遍布全国，适应不同纬度与气候区域。

5、18年行业经验沉淀

长期深耕能源系统，更懂设备与运行。

海量数据训练

基于大量真实建筑项目持续训练，AI算法深度理解中国楼宇特性，模型预测精准度行业领先

数据驱动 持续迭代

规模效应验证

大量项目覆盖全国各省市，节能收益经大规模实战验证，形成标准化节能方案体系

全国覆盖 效果可量化

全场景覆盖

医院、学校、政府办公楼、通信基站、商业综合体、工业园区、酒店、场馆等全业态深度覆盖

多元业态 跨行业经验

专家运营体系

安装-运维-托管-改造-生命周期服务，沉淀为标准SOP，运营模型更专业更深入

全链条服务 标准SOP

数据壁垒护城河

多业态数据反哺模型，形成“数据-模型-效果”正向飞轮，构建难以复制的竞争壁垒，持续领先

飞轮效应 技术壁垒



热泵中央空调：国家科技进步二等奖

—以电驱动，集制冷、供热、热水于一体

纯电三联供



传统燃气锅炉



- 优势：1、冬夏双高效
2、运行费用低
3、节费率达到20%~45%

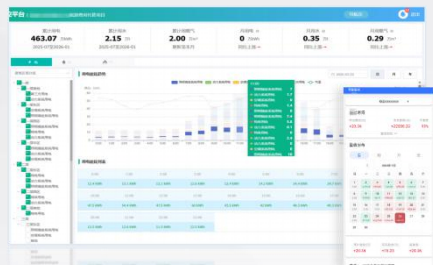


能碳数字管理平台—AI驱动智慧能源运营



一屏统览，一网统管

海量数据自动抓取，基于**数字孪生**技术，实现全域综合感知，打破”数据壁垒”，让区域能源“看得见、管得住、考得准”，**区域能源脉搏一手掌控**。



全方位能源精准监测

平台从数据**精确计量、监测、衡量、分析、能源日历**等管理手段，全方位能源管理，为用能单位提供辅助分析依据。并基于大数据和人工智能，**自动生成能耗分析报告**，提升能源管理水平和效率。



AI 深度节能控制

能碳“智慧大脑”：围绕策略节能+调度节能+预警节能+长效节能，对设备运行参数动态化监测，结合**AI符合预测+AI寻优算法+专家库策略**远程控制，实现系统**深度节能**与智能运维。



智慧运营安全保障体系

在安全运营上，实现持续监控与智能响应，基于大数据和AI技术，建立**报警阈值管理体系**，实现对异常模式的智能感知和预警推送，从“被动警情处理”转化为“**主动预警防御**”，杜绝重大安全事故。



整县区和系统客户

全域覆盖 “一张网” · 统筹调度 “一盘棋”



数据汇聚
——全区能源脉搏一手掌控

- 1、数据全覆盖，海量能耗数据自动抓取。
- 2、多渠道数据补录。
- 3、报表数据自动审核。



智能管控
——统筹调度，智慧响应

- 1、分户、分项、分时能耗动态实时全景监测与智能化节能调控。
- 2、设备资产综合管控，异常波动秒级预警。
- 3、能耗定额管理，超标自动标红。



管理闭环
——让节能从“口号”变“实绩”

- 1、一键生成月度能耗报告。
 - 2、自动匹配上级节能目标责任制考核要求。
 - 3、数据可溯源、可审计，迎检不再手忙脚乱。
- 把政策要求转化为可执行、可验证的管理动作。

目录

1

是什么

2

为什么

3

怎么做

4

看祥泰



能源费用托管领域：南京祥泰六大领先优势

一、技术领先

构建系统化技术体系，掌握150+节能改造核心技术，自主研发AI+IoT平台，全面支撑“投、建、管、运”一体化智慧能源运营。

二、产品领先

拥有国家科技进步二等奖热泵空调、EVK能效柜（能源系统大脑）、智能水力平衡控制器等核心产品，形成高效节能产品矩阵。

三、团队领先

创始人具备前瞻性战略视野与行业引领能力。汇聚建筑节能与能源托管领域核心专家，创始团队深耕行业多年，兼具技术力、市场力与实战落地能力。

四、运维领先

累计服务3000+项目，分布在全国21省份，形成标准化、数字化、可复制的智慧运维体系。

五、中标领先

2025年，公司在能源费用托管领域中标数量持续领跑，市场份额显著提升，稳居行业第一梯队。

六、口碑领先

累计获得300+项荣誉证书、表扬信及锦旗，客户高度认可，形成良好市场口碑与品牌影响力。



南京祥泰以人工智能（AI）与物联网（IoT）技术为核心驱动，以高效设备与能源系统升级改造为基础，以智慧能源全生命周期运营为核心能力的绿色低碳科技企业！

- ◆企业使命：为祖国的蓝天白云、清新空气作出卓越而巨大的贡献！
- ◆行业赛道：双碳驱动的 AIoT 智慧能源全生命周期与能碳运营。
- ◆企业愿景：致力双碳事业，打造能源托管服务标杆品牌！





柏艳辉

清华EMBA在读研究生
毕业于南京理工大学 高级工程师
长期专注于能源与智慧运维领域
2008年创立南京祥泰系统科技有限公司

主要社会任职：
中国节能协会碳中和专业委员会（常务委员）
南京市工商联执委
南京市女企业家联合会副会长
南京市青年企业家联合会常务副会长
南京市节能环保协会副会长

所获主要荣誉：
2018年获评“最美创业女性”、南京青年企业家联合会“光彩之星”荣誉称号
2018年入选“南京市百名女企业家领航计划”
2019年荣获南京市青年企业家商会“慈善奖”
2020年荣获南京市节能环保产业协会“南京市节能环保行业领军人物”
2021年荣获江苏省安装行业协会“金牌企业家”称号。
2022年获颁南京市青年企业家联合会/南京广播电视集团“爱心奉献奖”。
2023年获评“爱心助学先进个人”称号。
2025年荣获南京市青年企业家联合会“突出贡献奖”。



张志昂

智能建筑与城市能源专家

一、英国高等教育会士（FHEA）、美国卡耐基梅隆大学 硕博、宁波诺丁汉大学课程主任 | 副教授新加坡国立大学访问学者、中国民主建国会会员

原阿里云高级算法工程师（智慧能源系统负责人）

二、**技术方向：智能建筑与城市能源系统、AI能效优化算法、数字化能源管理与智慧运维。**

三、**科研与产业成果**

主持国家级及重大专项10+项、（国家自然科学基金重大专项等）

技术落地世界级与政府标杆项目：舍弗勒、宁德时代、通威光伏、施耐德、上汽大众、宁波行政服务中心，实现综合能效提升 10% - 30%。

四、**学术影响与行业贡献**

SCI论文20+篇 | 国际会议报告10+次，《Energy and Buildings》最佳论文奖

国际建筑物理会议最佳论文奖、主持省级一流课程，推动CIBSE国际认证（英国特许建筑服务工程师学会，全球暖通与建筑能源领域的“技术标准制定者 + 专业认证机构”），核心AI算法体系已与能源费用托管模式深度融合。



技术×运营×市场，三位一体

袁照清技术总工

新能源科学与工程专业，高级工程师，10年综合能源经验，曾任上市公司市场总监、技术总监。深度参与泛能、长江流域供暖、能源费用托管等业务模式与方案设计，以及项目开发、管理与运营，在综合能源服务领域经验丰富

汪冰冰总工程师

东南大学工业自动化专业，一级建造师、高级工程师。参与国家863计划，住建部《中国建筑节能发展报告》和《节约型校园建设技术方案》编写。荣获高等学校科研优秀成果二等奖、中国能源研究会能源创新二等奖。

邱陈栋技术总工

东南大学制冷与低温工程硕士，注册公用设备工程师、高级工程师。从事节能设计与新技术研发20余年，获部省市级设计奖六项，拥有三项专利，在综合能源服务领域经验丰富。



张朝辉市场总监

湖南大学工业自动化专业、清华经管EMBA，具有在机电设计及施工管理、房地产开发运营、不动产投资并购领域二十余年的从业经历。曾深度参与或操盘北京国际中心开发建设、新光大中心投资并购及开发建设、京津合作示范区开发建设等大型城市综合体、产业新城等重大项目，具备丰富的企业管理、投融资、工程管理、运营管理经验。

周学志运营总监

工业大学电气工程及其自动化专业，高级合同能源管理师，高级工程师。深耕综合能源服务18年，主导合同能源管理项目年合同额超20亿，统筹全国数百个项目（年总额超10亿）。精通能源托管风险管控、节能改造与能效优化。参与《能源托管服务认证技术规范》等标准制定，担任多家行业协会专家顾问，是兼具技术与管理能力的行业专家。



企业18年发展历程

预判工程行业周期，提前10年布局建筑节能。

业务覆盖全国21个省、自治区及直辖市

双碳政策风口，进入**能源费用托管**赛道；迎来巨大市场契机，**启动IPO**。

2008年



2018年



2020-2023年



2016年

2008-2016 实施500+大型工程项目，服务政府、医院、高校、酒店等公共建筑，形成机电系统集成能力。



2019年

全国建立多家分公司、办事处



2024-2025年

2016-2023，持续科技创新，研发节能产品；升级运维与节能改造业务，实施2500+项目，形成数字化能源管理能力。

创立南京祥泰，组建工程技术团队，开展大型公共建筑中央空调机电与楼宇智能化建设。



国家高新、专精特新、资质全面

部分主要业务相关资质与主要荣誉

- 国家高新技术企业
- “专精特新”企业
- 2024 科学家创新大会—优秀企业
- 节能技术服务认证证书AAAAA级
- 综合能源管理体系AAAAA级
- 机电设备安装维修服务企业资质证书(一级)
- 机电工程施工总承包资质证书
- 承装(修、试)电力设施许可证三级
- 碳中和、碳核查资质认证证书
- 中国能源研究会理事单位
- 南京市智能节能型空调管控工程技术研究中心





看祥泰

160多项节能知识产权



30项节能发明专利



30多项实用新型专利



100余项软著



市场：全国布局、优势互补，合作共赢

业务辐射全国21个省市区域

老项目转化

在原有3000多个项目案例上转化。

生态合作

双碳、节能 相关行业协会；各地200多家服务商



政府平台合资公司

南京祥泰已与4家国企盐城国投、抚州数投、浙农股份、上海电气（安徽）储能等国资共同设立合资公司。

同时，公司还与 杭州尚坤集团大型产业集团及多家民企开展产业协同合作。

各地分公司、办事处

北京、上海，杭州、重庆、成都、安徽、江西、湖南、湖北、河南、辽宁大连、沈阳、甘肃、西安、山西太原等地

国央企合作

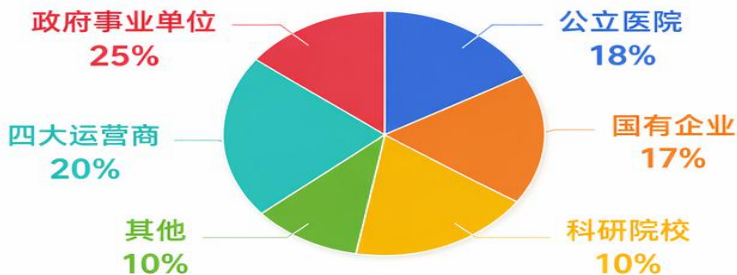
铁塔、移动、电信、中建、地方国企



深耕技术服务十余载，服务网络覆盖全国 21 省份

累计服务超 3000 家用户，持续签约率超过 80%

累计中标项目统计图



服务客户

3000+
家



覆盖省份

21
个



续签率

80%+



细分行业排名

—

服务客户类型

客户涵盖政府公共机构、高校、医院、通讯运营商、机场、酒店、园区等大型公用建筑。



政府公共机构



高校



医院



通讯运营商



机场



酒店



园区

等大型公用建筑



江苏省水利厅

- 1、建筑面积为20836.55m²
- 2、合同服务期 8年
- 3、托管范围：水、电、燃气、运维和人员
- 4、支付方式：按季度

能源费用托管后效果

- 1、提前碳达峰。
- 2、改造后节能率约**15%**，每年减少标准煤**220吨**，**8年累计1760吨**。
- 3、根据科学测算，相当于每年种植约**1.46万棵冷杉**（按30年树龄计算）。



部分项目案例—能源费用托管类

安徽宿州市立医院-大型三甲医院

- 1、建筑面积：42.78万m²
- 2、托管期限：10 年
- 3、托管范围：水、电、天然气、市政热力、运维服务
- 4、支付方式：按月





部分项目案例—能源费用托管类

抚州市政府及城市展示馆

- 1、建筑面积：120000m²
- 2、托管范围：水、电、燃气、运维和人员
- 3、托管期限：10年
- 4、支付方式：按月





晋城市中等专业学校 能源费用托管示范项目

建筑面积：87134m² 托管期限：10年 托管范围：水、电、天然气、市政热力、运维服务

技改前：传统用能痛点

- 按固定模式全天运行，不结合作息、季节调温
- 开水器全天候不间断加热，非用水时段空烧耗能严重
- 老式灯具功耗高，灯具老化故障率高
- 依靠人工巡检，能耗数据无法统计
- 无专业运维人员，设备故障发现滞后，带病运行加剧能耗



技改内容：系统级升级

- 空调系统智能控制
- 开水 / 热水系统精细化技改
- 照明系统绿色节能技改
- 低碳数字物联网管控平台
- 雨水资源化利用节水技改
- 智能化管控提升运行效率



托管成效：综合年能率

10%—13.6%

年减少碳排放

约375吨

设备运行效率提升

30%

空调智能管控、照明效率提升

物联网平台分析数据，保障10年节能效果长期稳定



项目现场

从“传统粗放用能”升级为“全能源场景智慧托管运营”，实现节能、降碳、提效与长期稳定运维。



晋城市政务服务中心 能源费用托管示范项目

建筑面积：71552m² 托管期限：10年 托管范围：水、电、天然气、市政热力、运维、人员

技改前：传统用能痛点

- 空调、照明等系统分散运行
- 设备效率偏低，能耗波动明显
- 人工巡检为主，故障响应滞后
- 缺少统一数据平台，节能难持续

技改内容：系统级升级

- 空调系统智能控制
- 精密空调自然冷却系统改造
- 风机盘管末端自动化控制
- 照明系统节能改造
- 物联网平台、
- 用水系统、
- EVK能效柜安装

托管成效：综合节能率

10%—15%

年减少碳排放

约500吨

设备运行效率提升

40%



物联网平台分析数据，保障10年节能效果长期稳定

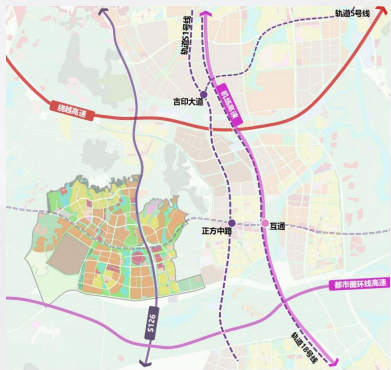
从“传统粗放用能”升级为“全能源场景智慧托管运营”，实现节能、降碳、提效与长期稳定运维。



江苏软件园：零碳园区建设案例

◆基本情况

- 该园区覆盖面积**17.06平方公里**。
- 产业类型包括智能制造、集成电路、智能交通、电子通讯、国际物流、现代贸易等。
- 2025年实现规上工业总产值43.45亿元，全年限上服务业营业收入18.19亿元，全年完成全社会固定资产投资49.02亿元，工业技术改造投资完成10亿元。



◆近零碳园区规划路线

- 近零碳园区建设围绕综合能源利用、建筑节能、交通降碳、资源循环利用、智慧化运营、绿色产业发展6大领域定制各领域解决方案，系统化开展近零碳园区建设路径谋划。



办公



南京综合保税区：零碳园区建设案例

◆基本情况

- 该园区覆盖面积1.47平方公里。
- 合同期限：10年
- 产业类型包括智能制造、集成电路、智能交通、电子通讯、国际物流、现代贸易等。
- 2024年规上工业总产值96亿元，营业收入80亿元，进出口额350亿元。



鸟瞰图



办公



厂房

◆近零碳园区规划路线

- 近零碳园区建设围绕综合能源利用、建筑节能、交通降碳、资源循环利用、智慧化运营、绿色产业发展6大领域定制各领域解决方案，系统化开展近零碳园区建设路径谋划。



公寓



部分项目案例—能源费用托管类

抚州市政府及城市展示馆



抚州市临川区行政中心



金溪县行政中心



连云港灌南县政府



泗县泗水街道汴河大道322号
泗县中医院



山西省晋城市开发区文博路366号
政务服务中心西二楼307室
晋城市政务服务中心





部分项目案例—能源费用托管类

江西省南昌市红谷滩
区丰和大道166号
华兴广场3号楼17楼整层南
昌缘酒店



江苏省扬州市瘦西湖旅游景区内
扬州隐居瘦西湖酒店



上饶信州区高铁经济试验区凤凰东
大道16号1幢
上饶市饶商诚悦酒店



白银市人民路广场北路1号
白银市机关服务中心及美术
馆能源托管项



连云港市级机关四个集中
办公区



南京市上海路5号水利大厦
江苏水利大厦





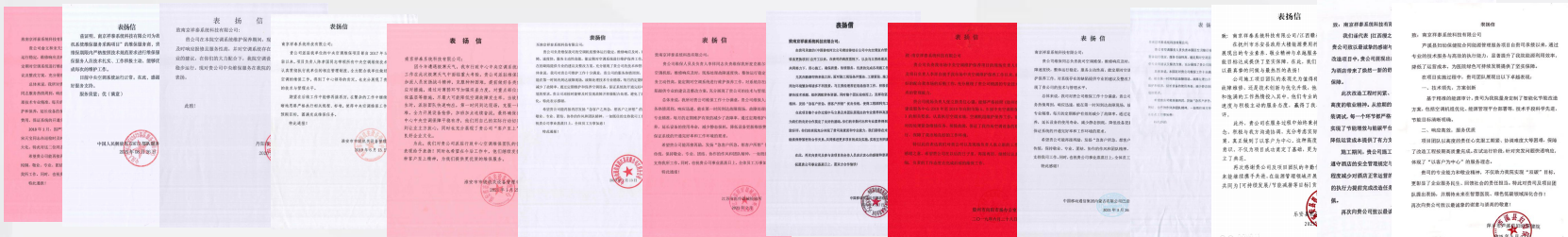
业务发展

用户满意度第一：金杯银杯，不如客户口碑

——各类证书表扬锦旗等300多份



荣誉证书



表扬信



客户锦旗



吉祥康泰

南京祥泰系统科技有限公司

官方网址: www.china-ktbm.com

公司地址: 南京市秦淮区光华路162云翔大厦3-5层

联系电话: 025-86604500



微信公众号



微信视频号



抖音号