

晋城市发展和改革委员会文件

晋市发改投资发〔2024〕6号

晋城市发展和改革委员会 关于丹河新城教育园区数字经济产教融合 创新平台项目初步设计的批复

晋城市丹河新城建设投资集团有限公司：

晋丹司字【2023】124号文悉。

根据我委晋市发改投资发【2022】431号文批复及丹河新城教育园区数字经济产教融合创新平台项目初步设计专家审查意见精神，结合设计单位对该项目初步设计的修改补充意见，经审查，现对该项目初步设计具体批复如下：

一、原则同意北京集美勘察设计有限公司编制的丹河新城教育园区数字经济产教融合创新平台项目初步设计。

二、建设规模及内容

核定丹河新城教育园区数字经济产教融合创新平台项目总建筑面积89441平方米，主要建设内容包括光机电产业孵化中心

39399 平方米、其他装备制造产业孵化中心 15413 平方米、共享服务中心 1017 平方米、地下车库及设备用房 33612 平方米以及室外总图工程等。各功能布置详见初步设计文本，工程建设所需的给排水、供电、暖通、消防等配套设施均按初步设计确定的方案解决。

三、投资概算

核定丹河新城教育园区数字经济产教融合创新平台项目概算总投资 87061 万元，其中：工程费用 69090 万元、其他费用 7070 万元、预备费 7616 万元、建设期贷款利息 3285 万元。具体明细详见附表。

四、资金来源

工程建设资金来源按照可行性研究报告批复执行。

五、其他

有关施工图优化及其它未明确事宜，请严格按国家的有关规定、规范及初步设计专家审查意见执行。

请据此开展下一步工作。

此复

附件：丹河新城教育园区数字经济产教融合创新平台项目概算审定表

项目编码：2210-140500-89-01-518128

晋城市发展和改革委员会

2024 年 1 月 2 日

(此文主动公开)

晋城市发展和改革委员会办公室

2024 年 1 月 2 日印发

丹河新城教育园区数字经济产教融合创新平台项目概算审定表

单位：万元

工程或费用名称	投资概算	备注
合 计	87061	
一、建设工程费	69090	
1#楼	20093	
2#楼	8716	
3#楼	654	
地下车库及人防	17113	
室外总图	1482	
装饰装修工程	2791	
基坑支护	1530	
设备购安费	16711	
二、其他费用	7070	
1. 土地使用费	1351	
2. 建设单位管理费	553	
3. 工程建设监理费	461	
4. 招标代理费	194	
5. 可行性研究费	14	
6. 节能报告编制费	28	
7. 勘察设计费	2065	
7.1 勘察费	68	
7.2 设计费	1997	
8. 全过程造价咨询费	553	
9. 竣工决算编制费	41	
10. 场地准备及临时设施费	553	
11. 消防检测费	54	
12. 消防设计审查费	13	
13. 沉降观测费	54	
14. 基坑变形检测	125	
15. 环境影响评价费	35	
16. 基础设施配套费	447	
17. 地质灾害评估费	20	
18. 特种设备安全检测检验费	12	
19. 工程保险费	104	
20. 劳动安全卫生评价费	69	

丹河新城教育园区数字经济产教融合创新平台项目概算审定表

单位：万元

工程或费用名称	投资概算	备注
21. 测量费	9	
22. 水土保持评价费	200	
23. 绿建咨询费	65	
24. 桩基检测费	50	
三、预备费	7616	
四、建设期贷款利息	3285	