

晋城市行政审批服务管理局文件

晋市审管发〔2024〕34号

晋城市行政审批服务管理局 关于印发晋城市工程建设项目审批豁免清单 (第二批)的通知

各县(市、区)行政审批服务管理局,晋城开发区行政审批局,各有关单位:

晋城市工程建设项目审批豁免清单(第一批)实施以来,有效促进了清单内建设项目手续办理的简化优化。为进一步精简审批事项,助力营商环境优化提升,结合我市前期改革实践,根据《国务院办公厅关于印发第十次全国深化“放管服”改革电视电话会议重点任务分工方案的通知》(国办发〔2022〕37号)文件精神,现将我市免于办理或无需办理的审批事项豁免清单(第二批)予以公布,符合附件表中的房屋建筑和城市基础设施工程项

目类别清单范围内的建设工程和建(构)筑物,可免于或无需办理其对应的审批事项。

简化手续办理的同时,为加强项目实施豁免后的监管衔接,提出以下要求:

一、豁免项目应符合其他相关法律法规要求。豁免项目及建设行为还应符合道路交通安全、建筑安全、城市市容市貌、户外广告、物业管理、市政管理、房屋使用安全、土地管理、应急管理、生态环境保护等有关法律法规规定。

二、符合豁免情形免于办理相关事项的建设工程,建设单位应按相关法律法规和相应主管部门要求进行建设,承担相应的法律和安全责任。不得采取拆分工程或隐瞒、欺骗、贿赂等不正当手段规避申请,存在上述行为的由主管部门责令停工、整改,依法依规追究相关单位责任,并及时公开通报处罚结果。

三、相关行政主管部门要创新监管方式,针对豁免清单建立相应监管机制,及时开展事中事后监管工作,对发现的违法违规行为进行认定处理。对不符合豁免情形的建设工程向审批部门提出纠正意见,审批部门依法履行相应审批手续。

本清单自 2024 年 11 月 5 日起施行。

附件:晋城市工程建设项目审批豁免清单(第二批)

晋城市行政审批服务管理局

2024 年 10 月 31 日

(此件公开发布)

附件

晋城市工程建设项目审批豁免清单（第二批）

序号	审批阶段	免于或无需办理审批的事项	免于或无需办理审批的房屋建筑和城市基础设施工程项目类别清单	豁免依据（法规/借鉴外地经验/本地创新等）	备注
1	工程建设许可	建设工程规划许可证	不增加建筑面积，不影响建筑面积、容积率计算规则，不增加建筑总高度、建筑层数，不涉及建筑使用功能变更的建设工程，但外立面整体改造和拆除重建的除外。	宜昌市自然资源和规划局关于公布建设工程规划许可证豁免清单的通知 关于公布孟州市建设工程规划许可豁免清单（第二批）的通知	
2	工程建设许可	建设工程规划许可证	抗疫、抢险应急临时用电、用水、用气建设工程。	宜昌市自然资源和规划局关于公布建设工程规划许可证豁免清单的通知	
3	工程建设许可	建设工程规划许可证	绿化工程及不增加建筑面积、不影响城市景观和他人物权的用于绿化种植的构筑物。	宜昌市自然资源和规划局关于公布建设工程规划许可证豁免清单的通知	
4	工程建设许可	建设工程规划许可证	公安部门等设立的用于维护城市安全、交通管理、志愿服务的岗亭等公益性设施	宜昌市自然资源和规划局关于公布建设工程规划许可证豁免清单的通知	

序号	审批阶段	免于或无需办理审批的事项	免于或无需办理审批的房屋建筑和城市基础设施工程项目类别清单	豁免依据（法规/借鉴外地经验/本地创新等）	备注
5	工程建设许可	《建设工程规划许可证》或《乡村建设规划许可证》	农村自来水改造工程、农村污水处理设施。	厦门市工程规划许可豁免项目清单	
6	工程建设许可	建设工程规划许可证	规划审批手续齐全的已批加油站、加气站、油气合建站项目在满足安全间距、消防要求和不降低绿地率前提下增设储气罐、储油池、加油枪或油罐增减容、改变储存油品类型等加油加气设施改造项目。	厦门市工程规划许可豁免项目清单	
7	工程建设许可	建设工程规划许可证	河道、管线清淤工程。	厦门市工程规划许可豁免项目清单	
8	工程建设许可	建设工程规划许可证	公交车站(亭)、信报箱、自助售货柜、自助快递柜、自助式公用电话亭、24 小时自助图书馆、报刊亭、公共直饮水设施、临时移动公厕、停车计时计费器、充电桩、微型消防站及其消防器材柜、市有关部门认定的“爱心屋”、小型的公益广告设施等。	厦门市工程规划许可豁免项目清单	
9	工程建设许可	建设工程规划许可证	不影响城市景观的前提下在加油站、停车场等经营区域范围内设置的一体化洗车设备。	厦门市工程规划许可豁免项目清单	

序号	审批阶段	免于或无需办理审批的事项	免于或无需办理审批的房屋建筑和城市基础设施工程项目类别清单	豁免依据（法规/借鉴外地经验/本地创新等）	备注
10	工程建设许可	环境影响评价报告书/表	未列入《建设项目环境影响评价分类管理名录》的项目无需办理环评手续。对年用非溶剂型低 VOCs 含量涂料 10 吨以下的汽车制造业、专用和通用设备制造业、低于 6000 千瓦的光伏发电、经济林基地（原料林基地除外）、不涉及环境敏感区的房地产开发等项目。	《晋城市生态环境审批服务领域支持市场主体倍增工作措施》	
11	工程建设许可	排污许可证核发	未列入《固定污染源排污许可分类管理名录》的项目不纳入排污许可管理；按照通用工序管理，且不涉及锅炉、工业炉窑、表面处理、水处理的煤炭开采洗选，天然气开采以及黑色有色金属、非金属采选，设备制造等行业项目，一律实行登记管理。	《晋城市生态环境审批服务领域支持市场主体倍增工作措施》	
12	工程建设许可	工程建设项目涉及城市绿地树木审批	关系民生的水、电、气、热抢险工程。	洛阳市城市管理局《关于公布工程建设项目涉及城市绿地、树木审批豁免清单的通知》	
13	工程建设许可	工程建设项目涉及城市绿地树木审批	临时占用规模小的市政工程类：1. 临时占用绿化面积小于 20 m ² 的水、电、气、热管道工程；2. 占用绿地面积不超过 10m ² 的路灯迁移工程；3. 政府小游园建设面积不超过 300m ² 的绿化工程。	洛阳市城市管理局《关于公布工程建设项目涉及城市绿地、树木审批豁免清单的通知》	

