

# 晋城市行政审批服务管理局文件

晋市审管批〔2025〕12号

## 晋城市行政审批服务管理局 关于晋城市山门一贯制学校（明道学校） 初步设计的批复

晋城市公用事业建设服务中心：

你单位《关于晋城市山门一贯制学校（明道学校）初步设计的请示》（晋市公建字〔2025〕1号）及相关材料收悉，经研究，现批复如下：

一、为优化教育资源，全面提升义务教育质量，有效推进东南新区优质教育均衡发展，同意实施晋城市山门一贯制学校（明道学校）项目，并原则同意由晋城合为规划设计集团有限公司编

制的《晋城市山门一贯制学校（明道学校）项目初步设计》。

## 二、建设地址

项目位于晋城市文峰路东侧、规划山门街南侧、规划望溪路西侧、规划松林街北侧，具体位置按照我局出具的《建设项目用地预审与选址意见书》（用字第 140500202400020 号）确定。

## 三、建设规模及主要内容

项目主要建设 1 所 6 轨制小学、10 轨制初中的一贯制学校，项目总用地面积 82673 m<sup>2</sup>，其中净用地面积 73241 m<sup>2</sup>，项目总建筑面积 32489.39 m<sup>2</sup>，其中地上建筑面积为 29970.79 m<sup>2</sup>，地下建筑面积为 2518.60 m<sup>2</sup>。

主要建设内容包括：1#、2#、4#小学部教学楼、3#报告厅及图书馆、5#综合办公楼、6#风雨操场及教工餐厅、7#、8#、9#中学部教学楼、地下车库及设备用房、室外公厕及门房、室外活动场地等配套工程。根据海绵城市建设要求，下沉式绿地率不低于 40%，渗透性铺装率不低于 50%，年径流总量控制率达 80%以上。

## 四、工程概算总投资及资金来源

核定晋城市山门一贯制学校（明道学校）概算投资为 27510.42 万元，其中：建设工程费 18583.52 万元，工程建设其他费用 7624.02 万元，基本预备费 1302.88 万元。

项目建设所需资金由晋城市政府统筹解决。

## 五、建设工期

建设工期 24 个月。

## 六、其他

1. 本批复系根据我局《关于固定资产投资项目立项阶段推行“双承诺免评审”工作的通知》（晋市审管发[2023]23号）并结合建设单位和设计单位签订的承诺书出具，设计单位对建设项目设计标准和设计要求负责，建设单位应严格按照审批文件和承诺内容开展后续前期工作。

2. 建设单位在确保工程质量和符合进度要求等前提下，要按照“应用尽用、能用尽用”的原则，在平衡好建筑行业劳动合同制用工和以工代赈劳务用工之间关系的基础上，组织实施以工代赈帮助当地群众就近务工实现就业增收。

3. 项目建设全过程要按照国家项目建设有关要求，严格执行项目法人负责制、招标投标、工程监理、合同管理制度等各项规章制度，依法合规自主实施。严格控制项目建设标准、建设规模、概算等控制性指标，不得随意变更和突破。

4. 按照《政府投资条例》（国务院令 712 号）规定，建设单位应当通过投资项目在线审批监管平台如实报送政府投资项目开工建设、建设进度、竣工的基本信息。

接文后，请按此批复及时开展下一步前期工作，争取工程早日开工建设，发挥效益。

项目编码：2410-140500-89-01-395931

附件：晋城市山门一贯制学校（明道学校）概算审定表



---

抄送：市发改委，市财政局，市规资局，市审计局，市统计局。

---

晋城市行政审批服务管理局

2025年1月10日印发

---