

# 晋城市人民政府

晋市政函〔2024〕4号

## 晋城市人民政府 关于下达晋城市市区 2024 年土地征收 储备计划的通知

城区、泽州县人民政府：

根据我市城市总体规划和土地利用计划，按照我市 2024 年重点工作安排，现将 2024 年土地征收储备计划下达给你们。

请你们严格按照《晋城市人民政府关于规范中心城区规划区土地征收储备供应管理的实施意见》（晋市政发〔2021〕3号）精神，认真研究，周密部署，统筹做好土地征收储备有关工作，确保各项重点工程项目和民生项目用地保障全面落实。

附件：晋城市市区 2024 年土地征收储备计划表

晋城市人民政府

2024 年 4 月 2 日

（此件公开发布）

## 晋城市市区 2024 年土地征收储备计划表

单位：公顷

序号	县区	宗地项目	位 置	用途	面积	备注
1	城区	中原街中学东侧道路工程	中原街中学东侧	城镇道路	0.2187	
2	城区	白水印象支路道路工程	中原街-白水街	城镇道路	0.6978	
3	城区	阜外医院	山门街北、陈岭路西	医卫用地	1.9293	
4	城区	百灵街西延道路工程	泽州路-晋高一級路	城镇道路	5.4749	
5	城区	文博文峰路道路连通工程	中原街-二广高速	城镇道路	6.4272	
6	城区	英雄路道路工程	景西路-文昌街	城镇道路	1.9148	
7	城区	中山路道路工程	北环街-古矿铁路	城镇道路	2.5316	
8	城区	古书院街东段道路工程	建设北路-泽州路	城镇道路	2.1543	
9	城区	冯苗路道路工程	书院街-西环路	城镇道路	4.9208	
10	城区	全民健身中心（时家岭公园北侧）	白水街南、泽州路西	公共设施	0.3810	
11	城区	佑安街东段道路工程	凤凰路-泽州路	城镇道路	2.3885	
12	城区	望溪路道路工程	龙潭路-瑞霞街	城镇道路	1.0561	
13	城区	康养中心道路道路工程	泽州路-康养中心	城镇道路	1.2823	

序号	县区	宗地项目	位 置	用途	面积	备注
14	城区	山门街西段道路工程	陈岭路-川东路	城镇道路	2.6191	
15	城区	柏松街-凤栖路道路工程	泽州路-晓庄街	城镇道路	2.9587	
16	城区	陈岭路道路工程	白水街-山门街	城镇道路	1.2557	
17	城区	瑞霞街道路工程	文峰路-龙潭路	城镇道路	2.7280	
18	城区	塔东街道路工程	春晖路-白水街	城镇道路	2.2105	
19	城区	花园路道路工程	塔东街-山门街	城镇道路	2.2406	
20	城区	古书院街道路工程	景西路-建设路	城镇道路	4.6449	
21	城区	百灵街与泽州路交叉口改造工程	泽州北路	城镇道路	1.4298	
22	城区	太行路南延道路工程	太行路南段-二广高速	城镇道路	1.3748	
23	城区	晋城市凤凰街道路工程	佑安街-黄华街	城镇道路	0.6117	
24	城区	晋城市西巷街道路工程	英雄路-黄华街	城镇道路	1.3883	
25	城区	晋城市前书院路道路工程	古书院街-书院街	城镇道路	1.7960	
26	城区	凤凰小学项目	时家岭城改东侧	教育用地	2.7419	
27	城区	程颢书院提升改造项目	程颢路东、古书院街南	公共设施	4.3168	
28	城区	十一中门前道路	玉苑路-十一中	城镇道路	1.1664	
29	城区	晋城市第四中学	新市街北、前进路西	教育用地	0.0738	

序号	县区	宗地项目	位 置	用途	面积	备注
30	城区	玉苑路	北环街-康养中心道路	城镇道路	1.6644	
31	城区	国道342晋城过境段书院街连接线	342国道-西环路	城镇道路	4.1659	
32	城区	晋城西收费站	邵匠村	公路用地	2.1653	
33	城区	机场大道	城区范围	城镇道路	4.9930	
34	城区	尚安街道路工程	晋美华府-人和路	城镇道路	2.4373	
35	城区	爱物学校改扩建	爱物学校东	教育用地	0.5937	
36	城区	晋城市主城区西河(古矿铁路-泰康街)生态修复及沿线景观提升工程	古矿铁路-泰康街	公共设施	0.7030	
37	城区	五门河	城区范围	公共设施	6.2323	
38	城区	张峰水库晋城调水工程	城区范围	公共设施	4.3093	
39	城区	晋城中心城区张峰供水工程	北岩村、冯匠村	公共设施	7.0350	
40	城区	吴王路(城区段)	书院街西延-通达街	城镇道路	28.1892	
41	泽州县	金村镇湛家小学项目	金村镇	公共设施	1.5443	
42	泽州县	县公安交警大队业务技术用房	金村镇	公共设施	1.0817	
43	泽州县	晋城市第三人民医院	南村镇牛匠村	公共设施	1.3299	
44	泽州县	晋城监狱迁建项目	大箕镇	公共设施	24.3498	

序号	县区	宗地项目	位 置	用途	面积	备注
45	泽州县	中原街改造及地下综合管廊道路 工程项目	南村镇牛匠村、杨洼村	交通运输	7.5696	
46	泽州县	顺安街道路工程项目泽州县部分 (国道207上行线-茶元路)	南村镇南村村、原家村、马匠村、 牛匠村	交通运输	2.7202	
47	泽州县	鑫晔街一期道路工程 (世纪管业西侧小路-茶园路)	南村镇马匠村	交通运输	0.9954	
48	泽州县	西里街西段 (207国道-金鼎路) 道路工程项目	南村镇浪井村	交通运输	2.1328	
49	泽州县	尚安街道路工程(太焦铁路-新晋路)	西起现状太焦铁路, 东至新晋路	交通运输	8.7807	
50	泽州县	孟匠二路道路工程	西起规划枣园路, 东至规划城市道路	交通运输	0.8995	
51	泽州县	孟匠三路道路工程	北起规划弘泽街, 南至规划孟匠二路	交通运输	0.4679	
52	泽州县	弘泽街道路工程	西起规划枣园路, 南至规划孟匠二路	交通运输	1.6558	
53	泽州县	湛家街道路工程	湛家村	交通运输	2.1150	
54	泽州县	龙化路道路工程	龙华村	交通运输	0.9500	
55	泽州县	学苑街西延道路工程	西起背荫立交桥东至新晋路	交通运输	4.3400	
		合计(55个)			188.3553	
56	城区	公开出让地块	书院街南、景德路东	商住用地	4.3321	
57	城区	公开出让地块	牛山村	商住用地	1.5113	

序号	县区	宗地项目	位 置	用途	面积	备注
58	城区	公开出让地块	凤台街北, 市税务局西	商服用地	0.4560	
59	城区	公开出让地块	省运物流园区西	商服用地	0.3333	
60	城区	公开出让地块	景西路西, 西大街北侧	商住用地	1.0000	
61	城区	公开出让地块	景忠路东、规划城市道路两侧	商住用地	3.2372	
62	城区	公开出让地块	景西路东、中原街北	商服用地	0.6667	
63	城区	公开出让地块	景西路东、英雄路南侧	商服用地	0.9300	
64	城区	公开出让地块	景西路东侧, 西大街北侧	商服用地	0.8527	
65	城区	公开出让地块	东大街南侧、景忠路东侧	商服用地	0.6531	
66	城区	公开出让地块	规划原井路南侧、通达路西侧	商住用地	2.9193	
67	城区	公开出让地块	畅安路西、小朝路北	商服用地	1.8290	
68	城区	公开出让地块	白水街北侧、规划城市道路东侧	商住用地	1.5785	
69	城区	公开出让地块	中原街与文峰路夹角	商服用地	1.3667	
70	城区	公开出让地块	畅安路东、泰信街南	商服用地	0.7260	
71	城区	公开出让地块	公园里西侧地块	商住用地	2.0000	
72	城区	公开出让地块	景西路西, 红星街北	商住用地	5.3733	
73	城区	公开出让地块	泽州路东侧、规划柏松街北侧	商住用地	2.6675	

序号	县区	宗地项目	位 置	用途	面积	备注
74	城区	公开出让地块	泽州路东侧、规划柏松街北侧	商住用地	7.7603	
75	城区	公开出让地块	规划永安路北、畅安路东	商住用地	0.6140	
76	城区	公开出让地块	畅安路东、太岳街北	商服用地	0.4507	
77	城区	公开出让地块	太行路西，中原街北	商住用地	0.9200	
78	城区	公开出让地块	建设路西、上元街北	商住用地	0.5334	
79	城区	公开出让地块	黄华街东侧、佑安街北侧	商住用地	1.7283	
80	城区	公开出让地块	泽州路东（高速南出口）	商住用地	6.3987	
81	城区	公开出让地块	泽州路东、白水街北	商服用地	0.7800	
82	城区	公开出让地块	文峰路东侧、规划山门街北侧	商住用地	1.9097	
83	城区	公开出让地块	紫光路与山门街交叉口北侧	商住用地	0.9642	
84	城区	公开出让地块	紫光路与山门街交叉口东侧	商住用地	1.1753	
85	城区	公开出让地块	太岳街南、文博路西	商住用地	2.5232	
86	城区	公开出让地块	太岳街北、规划凤栖路东侧	商住用地	3.2595	
87	城区	公开出让地块	书院街北、建设路西（古矿）	商服用地	4.8114	
88	城区	公开出让地块	黄华街西、佑安街南	商服用地	0.9267	
89	城区	公开出让地块	黄华街西、佑安街南	商住用地	0.6133	

序号	县区	宗地项目	位 置	用途	面积	备注
90	城区	公开出让地块	黄华街西、佑安街南	商住用地	3.0600	
91	城区	公开出让地块	十一中路北、泽州北路西	商住用地	7.2267	
92	城区	公开出让地块	玉苑路东、十一中路北	商住用地	1.6000	
93	城区	公开出让地块	十一中路南, 中山路东	商住用地	3.4467	
94	城区	公开出让地块	十一中路南, 东河路西	商住用地	2.7467	
95	城区	公开出让地块	十一中路南、屋厦村西	商住用地	5.6734	
96	城区	公开出让地块	北环路北、屋厦村西	商住用地	3.2067	
97	城区	公开出让地块	太行明珠游乐城地块	商住用地	4.8067	
98	城区	公开出让地块	游乐场南侧	商住用地	0.7533	
99	城区	公开出让地块	游乐场西南侧	商住用地	1.2200	
100	城区	公开出让用地	北环路南, 景西路东	商住用地	0.7867	
101	城区	公开出让用地	苗匠物流园东侧	商服用地	3.5333	
102	城区	公开出让用地	红星街北侧、道西路西侧	商住用地	1.5067	
103	城区	公开出让用地	西环路和电商路交叉口西北侧	商服用地	1.6667	
104	城区	公开出让用地	西环路和红星路交叉口东北侧	商住用地	1.0933	
105	城区	公开出让用地	西环路西侧、郟匠村东侧	商住用地	1.1000	

序号	县区	宗地项目	位 置	用途	面积	备注
106	城区	公开出让用地	西环路东侧、晋春街南侧	商服用地	2.2317	
107	城区	公开出让用地	北环路南、景西路西	商住用地	1.2533	
108	城区	公开出让用地	北环路南、道西路东	商住用地	1.3200	
109	城区	公开出让用地	规划山北街北侧、规划路西侧	物流用地	2.4667	
110	泽州县	公开出让用地	金村镇龙化村	商服用地	1.8704	
		合计 (55 个)			120.3704	
111	城区	北岩城改平衡用地	书院街南、西环路东	商住用地	1.3253	
112	城区	北石店城改平衡用地	畅安路西、尚安街南	商住用地	1.0660	
113	城区	东关城改平衡用地	泽州路西、东大街南	商住用地	2.7067	
114	城区	连川城改平衡用地	太行路东、中原街北	商住用地	0.9600	
115	城区	钟家庄城改平衡用地	太行路西、中原街南	商住用地	0.7853	
116	城区	东王台城改平衡用地	畅安路东、商业街南	商住用地	3.0667	
117	城区	西巷城改平衡用地	景西路西、育才街南	商住用地	0.4447	
118	城区	王台铺改平衡用地	王台铺村	商住用地	9.3560	
119	城区	司徒城改平衡用地	畅安路东、北环路北	商住用地	1.1187	
120	城区	北闫庄城改平衡用地	玉苑路东、北环路北	商住用地	1.8673	

序号	县区	宗地项目	位置	用途	面积	备注
121	城区	白水城改回迁用地	泽州路西、白水街北	商住用地	0.8027	
122	城区	苗匠城改平衡用地	冯苗路西、匠星街北	商住用地	0.7880	
123	城区	古书院平衡用地	北环路南、程颢路西	商住用地	1.5733	
124	城区	叶家河城改平衡用地	叶家河村	商住用地	4.8667	
125	城区	南石店城改平衡用地	南石店村	商住用地	1.0293	
126	泽州县	大岭头城改平衡用地	金村镇大岭头村	商住用地	2.2750	
127	泽州县	湛家城改平衡用地	金村镇湛家村	商住用地	3.4696	
		合计 (17个)			37.5013	
		总计 (127个)			346.2270	