

## 附件 1

# 晋城市居住区电动汽车自用充电设施报装资料清单

居民个人建设自用充电设施向国网供电公司办理用电报装，应按照下表要求，根据不同建设模式，提供相应的申请资料。

资料清单	“自建统管”模式	“统建统服”模式
用电主体资格证明材料（身份证、军人证、护照、户口簿或公安机关户籍证明等）。	√	√
车位产权（使用权）证明，包括：车位购买证明（发票、合同、协议等证明复印件），若为租赁车位，需同时提供租赁超过一年的租赁合同或协议复印件。	√	√
电动汽车权属证明（购车发票、行车证、车辆登记证书等任选其一复印件）。	√	√
充电设施产品 3C 认证、合格证、型式检验报告等资料。	√	——
低烟无卤环保阻燃电缆（交联聚乙烯绝缘WDZ-YJY）合格证。	√	——
施工资质证书、安全生产许可证、施工人员电工证、施工合同等 4 方面资料。	√	——

## 附件 2

# 晋城市居住区电动汽车“自建统管”充电设施报装 申 请 书

申请人：\_\_\_\_\_，身份证号：\_\_\_\_\_。  
建设地址：\_\_\_\_\_县（市、区）\_\_\_\_\_镇（乡、街道）\_\_\_\_\_社区（村）居委会\_\_\_\_\_小区，本人在本小区拥有\_\_\_\_\_（固定/长租）车位（车库），车位（车库）位于\_\_\_\_\_区域（详细位置），\_\_\_\_（是/非）人防车位，现申请在该车位（车库）建设安装\_\_\_\_\_（统建统服/自建统管）自用充电设施，并开展因自用充电设施建设安装而引起的电源接入、电缆敷设、专用表箱安装等工程施工。

申请人（签字）：\_\_\_\_\_ 年 月 日

备注：本申请书一式 3 份，申请人、物业服务人、供电公司各执 1 份。

### 附件 3

## 晋城市居住区电动汽车“自建统管”充电设施 安全承诺书

承诺人：\_\_\_\_\_，身份证号：\_\_\_\_\_。

本人购买一辆\_\_\_\_\_（品牌）电动汽车\_\_\_\_\_（纯电动/非纯电动），现需在通过\_\_\_\_\_（购买、租赁）方式取得车位所有权（使用权）的小区\_\_\_\_\_号停车位安装自用充电设施一台（功率：\_\_\_\_kW）。

为完成“自建统管”充电设施安装，保障安装后使用安全及明确充电设施的安全责任，承诺如下：

一、本人为车辆、充电设施及相关线路安全责任的 first 责任人。因车辆、充电设施使用或其他情况造成他人人身财产损害的，本人依法承担赔偿责任。

二、所安装的充电设施、电源、电缆等设备和材料符合国家及行业质量安全标准。

三、充电设施安装过程中严格遵循相应安装规范和技术要求进行施工，对小区共用部位、共用设施造成损坏的，承担相关责任。

四、自觉主动加强车辆、充电设施日常运行情况巡查，发现问题及时维修。

五、车位租赁合同到期、提前终止或不再需要使用充电设施时，本人及时拆除。

六、充电设施安装或者拆除、迁移位置施工，遵守小区管理规约，本人依法依规办理相关手续，并安全文明施工。

七、服从小区电力统筹调配，配合开展有序充电，保障小区居民生活用电安全。

八、按季度向市级平台上传充电设施季度运维报告。

九、如政府相关部门检查发现本人安装的充电基础设施不符合国家相关标准规范要求，存在安全隐患时，充电基础设施立即停止使用。

承诺人（签字）：

年 月 日

备注：本承诺书一式 3 份，承诺人、物业服务人、供电公司各执 1 份。

## 附件 4

# 晋城市居住区电动汽车“自建统管”充电设施 报装资料确认书

根据《晋城市居住区电动汽车充电基础设施建设管理指南》（以下简称《指南》）相关规定，我单位\_\_\_\_\_（物业公司全称）对\_\_\_\_\_（申请人）在\_\_\_\_\_（具体施工地）申请的“自建统管”充电设施相关申报资料进行确认，内容如下：

一、充电设施方面，提供了 3C 认证证书、产品合格证及型式检验报告。

二、充电设施供电电力线缆方面，提供了产品合格证。

三、施工方面，提供了施工单位资质证书、安全生产许可证、施工人员电工证及施工合同。

以上资料符合《指南》相关要求，特此确认。

物业公司（加盖公章）：\_\_\_\_\_

确认日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

备注：本确认书一式 3 份，申请人、物业服务人、供电公司各执 1 份。

## 附件 5

# 晋城市居住区电动汽车充电设施“统建统服” 申请书（模板）

XX街道办（乡镇人民政府）：

我公司（物业公司全称）为（XX小区）物业服务人，统一社会信用代码：（XXXXXXXX），负责该小区的物业服务管理工作。为响应晋城市居住区电动汽车充电设施“统建统服”相关政策要求，切实解决本小区业主电动汽车充电难题，完善小区配套服务设施，提升业主居住体验，现特向贵单位提出本小区电动汽车充电设施“统建统服”建设申请，具体小区相关情况及申请事宜报告如下：

### 一、小区基本情况

小区名称，位于（小区详细地址），于[XXXX年XX月]建成，总户数：[XXX]户；总车位数量：[XXX]个（其中地上车位[XXX]个、地下车位[XXX]个）；

本小区现有电动汽车[XXX]辆，现有电动汽车充电设施[XXX]个，其中：公共[XXX]个，个人[XXX]个；

小区为（国网直供电/转供电）小区，小区现有配电设施容量[XXX]kW；

地下停车场已通过消防验收，设置了火灾自动报警系统、排

烟设施、自动喷水灭火系统、消防应急照明和疏散标志等消防设施。

## 二、建设模式

结合本小区实际，拟申请（按需选择）

1. 在地面公共停车位建设“统建统服”公用充电设施，服务全体居民。目前已通过业主委员会同意（未成立业主委员会的，由物业管理委员会按规定程序征求业主同意意见）。

2. 在地下固定停车位建设“统建统服”自用充电设施，服务居民个人。

特此申请

联系人：[XXX]

联系电话：[XXXXXXXX]

申请单位（盖章）：

法定代表人/授权代表人（签字）：

年 月 日

说明：1. 本申请书一式2份，申请单位、街道办（乡镇）各留存1份；2. 随本申请一并提交业委会（物管会）同意证明材料、小区消防验收等佐证材料。

## 附件 6

晋城市居住区电动汽车“自建统管”充电设施  
竣工验收表

一、工程基本信息					
业主姓名		手机号		验收日期	年 月 日
安装地址	_____县（市、区）_____街道（乡镇） _____小区地下_____层			车位编号	
充电桩信息					
品牌名称		设备型号		额定功率： <input type="checkbox"/> 7kW <input type="checkbox"/> 其他	CCC 认证编号
施工单位信息					
施工单位名称		施工负责人		联系电话	
施工单位资质			资质证书编号		
二、电气安全与接地系统核验					
序号	验收项目	验收标准 / 规范要求		验收结果	备注
1.1	接地电阻测试	采用TN-S系统（三相五线制/单相三线制），充电桩金属外壳需与接地装置可靠连接。接地电阻 $\leq 4\Omega$ （需使用接地电阻测试仪现场检测）。		<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	
1.2	漏电保护装置	必须单独配置漏电保护断路器，严禁与其他回路共用。参数要求：额定剩余动作电流 $\leq 30\text{mA}$ ，动作时间 $\leq 0.1$ 秒。现场测试：按下试验按钮（T键），应能立即跳闸断电。		<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	
1.3	电缆选型与敷设	1. 材质：必须为铜芯电缆，严禁使用铝芯或铜包铝线缆。 2. 规格：7kW（220V）应选用 $\geq 3*6\text{mm}^2$ 。 3. 阻燃要求：地下车库必须使用阻燃电缆（WDZ-YJY）。 4. 敷设：使用独立桥架敷设，镀锌钢管保护，		<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	

1.4	电缆敷设	1. 在地面停车位建设充电设施的，电缆线路应采用电缆沟槽或穿保护管的方式敷设，外护套采用钢带铠装。 2. 在地下停车位建设充电设施的，使用独立桥架敷设，镀锌钢管保护，固定牢固，无裸露。电缆穿越防火分区时，需采用防火封堵材料密封。	<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	
1.5	绝缘电阻测试	使用兆欧表测量线路绝缘，相间及对地绝缘电阻应 $\geq 2M\Omega$ 。	<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	
<b>三、设备安装与消防安全核验（地下停车场专项）</b>				
序号	验收项目	验收标准 / 规范要求	验收结果	备注
2.1	安装位置与高度	1 充电桩安装高度距地面 1.2 米至 1.5 米，便于操作。 2. 位置应避开地下室坡道低洼处、集水井周边，防止水淹。 3. 不应妨碍其他车辆通行及车位使用。	<input type="checkbox"/> 合格 <input checked="" type="checkbox"/> 不合格	
2.2	防火间距与通道	1. 严禁占用消防通道、疏散通道、防火卷帘下方及消防登高作业面。 2. 距离消防设施（如消火栓、灭火器箱） $\geq 3$ 米，不得遮挡消防设施。 3. 建设不得影响消防车通行、登高作业和人员疏散逃生。	<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	
2.3	人防工程保护	1. 在人防工程内安装电动汽车充电设施，不得破坏人防工程的主体结构和设施设备，不得妨碍人防设施设备正常启动，不得影响人防工程防护效能。 2. 不得从人防专用配电箱（柜）中引接，不得与人防电力线缆共用桥架，不得在人防墙体或顶板上钻孔锚固，可在人防底板或承重柱上钻孔锚固，用于固定充电设施的螺栓钻孔深度不得超过 65mm，直径不得超过 15mm，间隔不得少于 10cm。	<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	
2.4	设备固定与防护	1. 充电桩本体安装牢固，无倾斜（垂直倾斜度 $\leq 5\%$ ）。 2. 地下车库应做好防潮处理，设备防护等级室内宜 $\geq IP32$ ，若靠近敞口区域需 $\geq IP54$ 。 3. 充电枪座应完好，枪头放置牢固。	<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	
2.5	防雷与等电位	1. 充电桩金属外壳应接入车库局部等电位端子箱或与接地干线可靠连接。 2. 电源侧应安装防雷浪涌保护器（SPD）。	<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	

四、功能性与计量核验				
序号	验收项目	验收标准 / 规范要求	验收结果	备注
3.1	通电自检	合闸后，充电桩显示屏/指示灯亮起，系统自检通过，无故障代码报警。	<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	
3.2	充电功能测试	1. 使用实车进行充放电测试，充电枪插拔顺畅，电子锁动作正常。 2. 能正常启动/停止充电，充电过程中无异常断电、过热现象。 3. 显示电压、电流、电量数据准确。	<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	
3.3	急停功能测试	按下“急停”按钮，设备应立即中断输出；复位后应能恢复正常。	<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	
3.4	计量装置	独立电表已安装，封印完好，读数清晰。	<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	
五、资料与文档核验				
序号	验收项目	验收标准 / 规范要求	验收结果	备注
4.1	产品合规性	1. 充电桩具备CCC强制性产品认证标志。 2. 提供产品合格证、使用说明书、保修卡。 3. 提供型式检验报告。	<input type="checkbox"/> 齐全 <input type="checkbox"/> 缺失	
4.2	竣工资料	1. 提供施工方资质证明、安全生产许可证。 2. 提供最终版施工布线图或竣工图纸。 3. 提供主要材料（电缆、断路器）的合格证或质保文件。	<input type="checkbox"/> 齐全 <input type="checkbox"/> 缺失	
六、验收结论				
合格，具备通电条件。				
七、签字确认				
角色	签字	日期	备注	
充电设施 产权人		年 月 日	本人已了解充电桩安全使用须知，承诺承担后续安全管理主体责任。	
施工单位 负责人		年 月 日	施工单位（盖章）：	

附件 7

## 晋城市居住区电动汽车“自建统管”充电设施建设现场确认书

根据《晋城市居住区电动汽车充电基础设施建设管理指南》相关规定，我单位\_\_\_\_\_（物业公司全称）对\_\_\_\_\_（申请人）在\_\_\_\_\_（具体施工地）开展的充电设施建设情况进行确认，内容如下：

一、安装的充电设施，其型号、规格、参数均与前期提交的报装文件中载明的设备信息一致，无型号不符、规格偏差等情况。

二、充电设施供电电力线缆采用独立桥架固定敷设、镀锌钢管保护，充电设施固定牢靠。

三、本次施工已完成全部既定内容，施工区域清理完毕，未对居住区公共设施、公共环境造成损坏。

物业公司（加盖公章）：\_\_\_\_\_

确认日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日